



V.- PLANOS

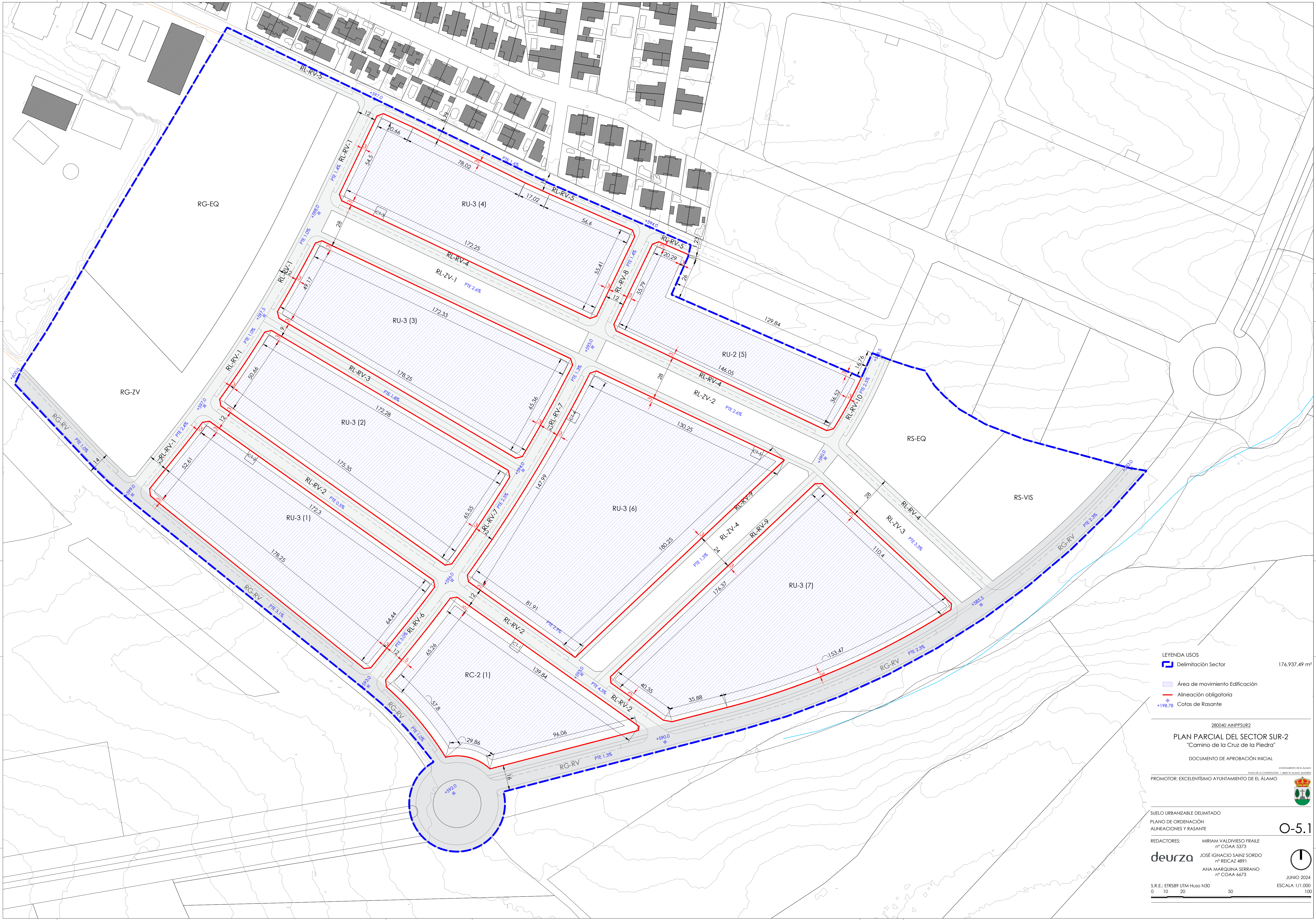
ZARAGOZA	BILBAO	BARCELONA	MADRID
Costa 8	Buenos Aires 12	Gran Vía 581	Alfonso XII 62
50001 - Zaragoza	48001 - Bilbao	08011 - Barcelona	28014 - Madrid



En Madrid, junio de 2024

D. José Ignacio Sainz Sordo
Letrado Técnico Urbanista nº 4.891 REICAZ

Dña. Miriam Valdivieso Fraile
Arquitecta nº 5.373 del COAA



LEYENDA USOS

- Delimitación Sector
- Área de movimiento Edificación
- Alineación obligatoria
- Cotas de Rasante

280040 AINPPSUR2

PLAN PARCIAL DEL SECTOR SUR-2

"Camino de la Cruz de la Piedra"

DOCUMENTO DE APROBACIÓN INICIAL

PROMOTOR: EXCELENTÍSIMO AYUNTAMIENTO DE EL ÁLAMO

SUELO URBANIZABLE DELIMITADO

PLANO DE ORDENACIÓN

ALINEACIONES Y RASANTE

REDACTORES:

MIRIAM VALDIVIESO FRAILE	nº COAA 5373
JOSÉ IGNACIO SAINZ SORDO	nº REICAZ 4891
ANA MARQUINA SERRANO	nº COAA 6673

deurza

S.R.E.: ETRS89 UTM Huso N30

0 10 20 50

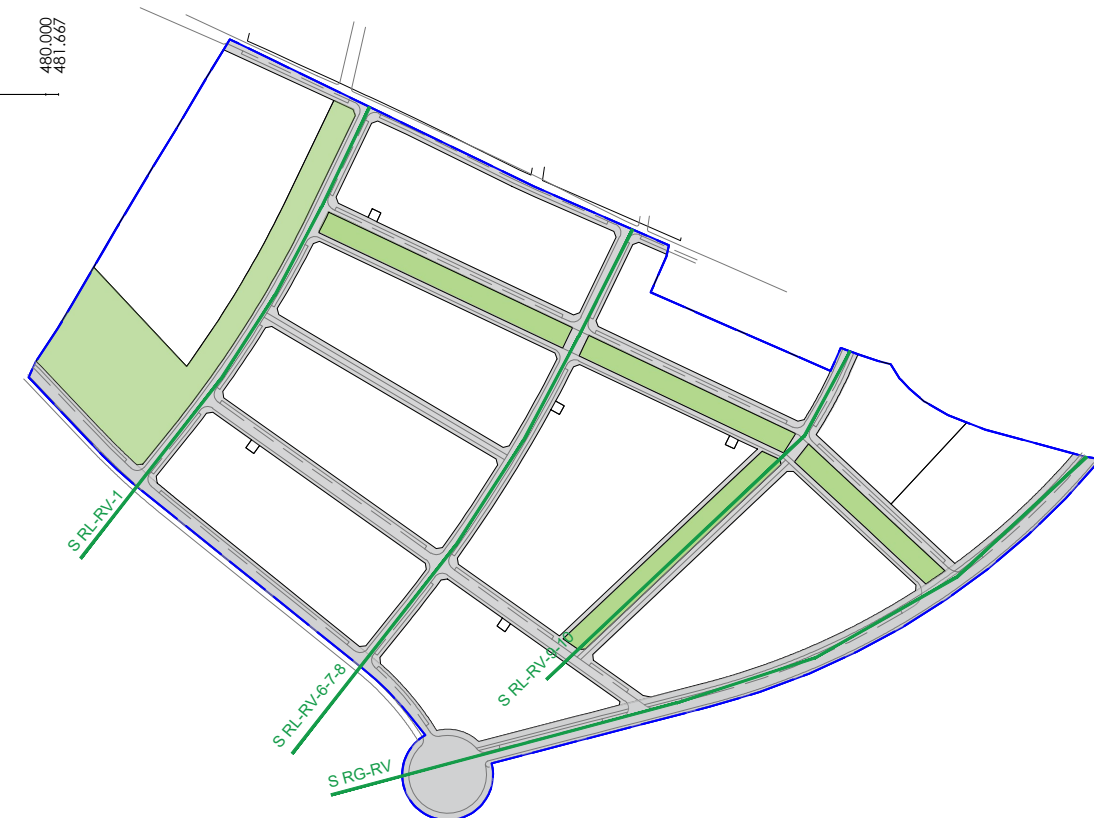
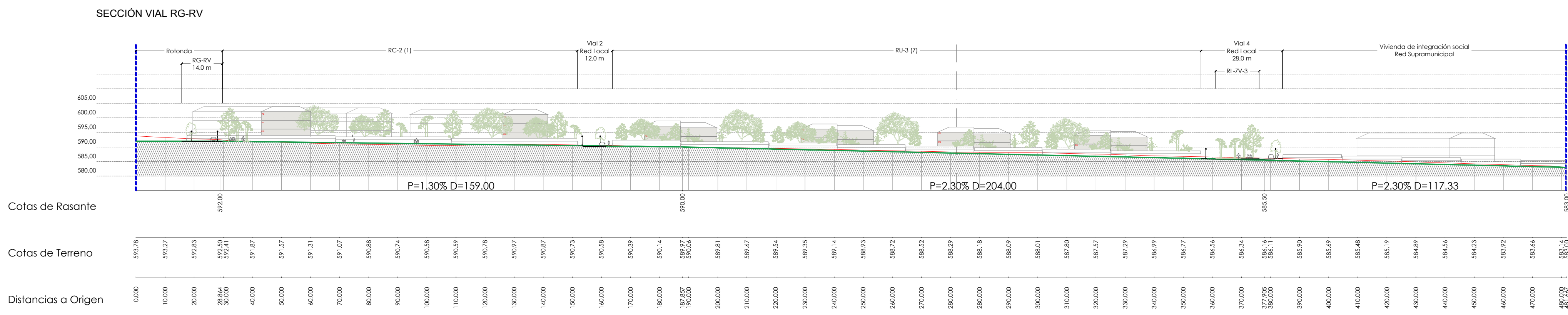
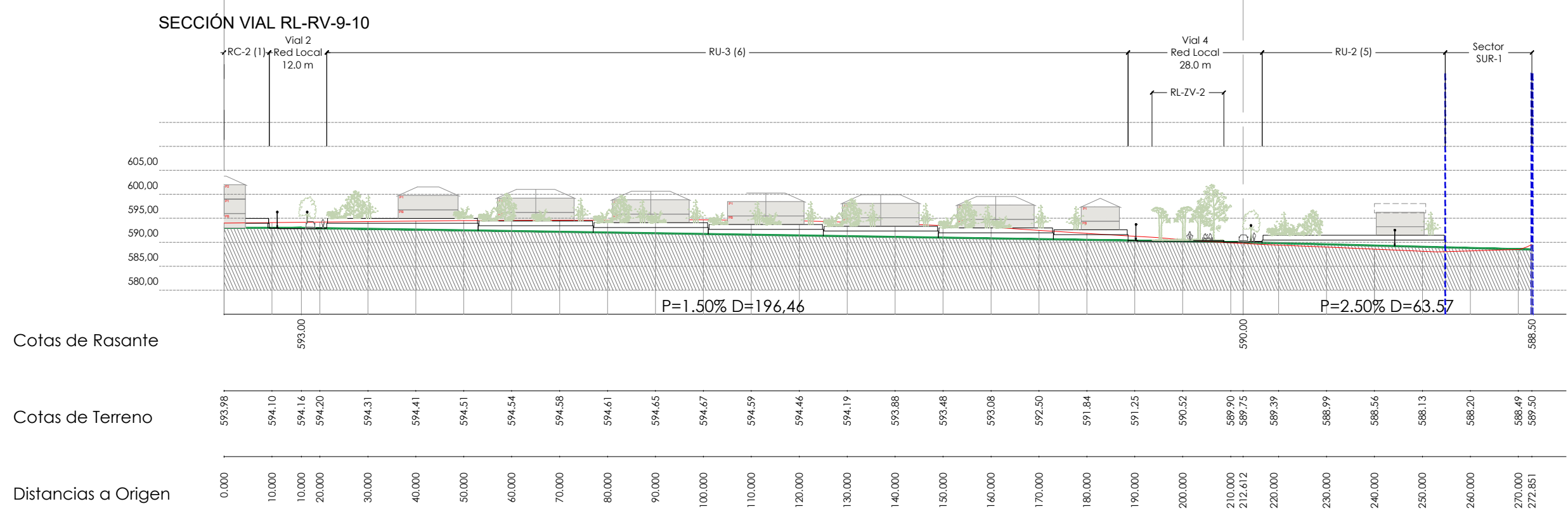
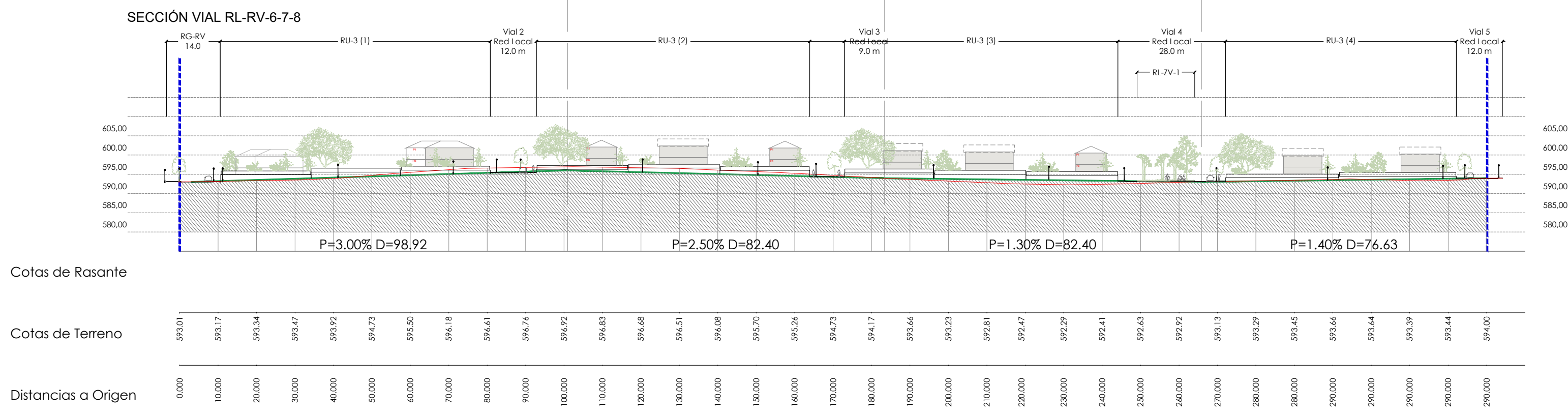
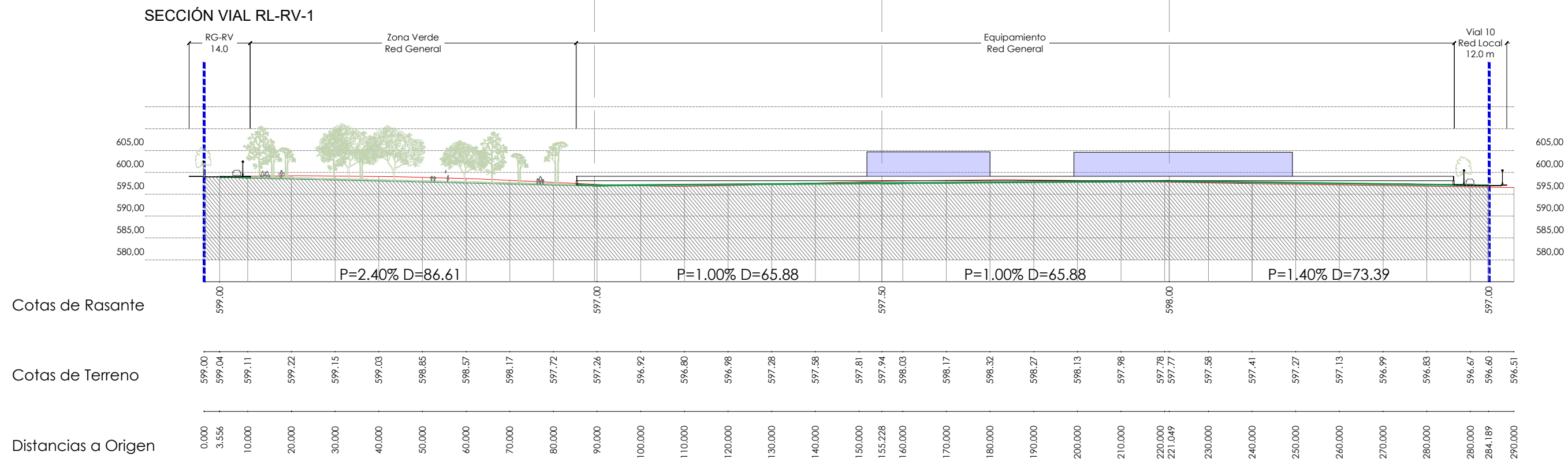
176.937,49 m²

O-5.1

JUNIO 2024

ESCALA 1/1.000

100



LEYENDA

- Delimitación Sector SUR-2
- Línea de Terreno
- Línea de rasante

280040 AINPPSUR2

PLAN PARCIAL DEL SECTOR SUR-2
"Camino de la Cruz de la Piedra"

DOCUMENTO DE APROBACIÓN INICIAL

PROMOTOR: EXCELENTÍSIMO AYUNTAMIENTO DE EL ÁLAMO

SUELO URBANIZABLE DELIMITADO

PLANO DE ORDENACIÓN
SECCIONES LONGITUDINALES

REDACTORES: MIRIAM VALDIVIESO FRAILE
nº COAA 5373

deurza JOSÉ IGNACIO SAINZ SORDO
nº REICAZ 4891

ANA MARQUINA SERRANO
nº COAA 6673

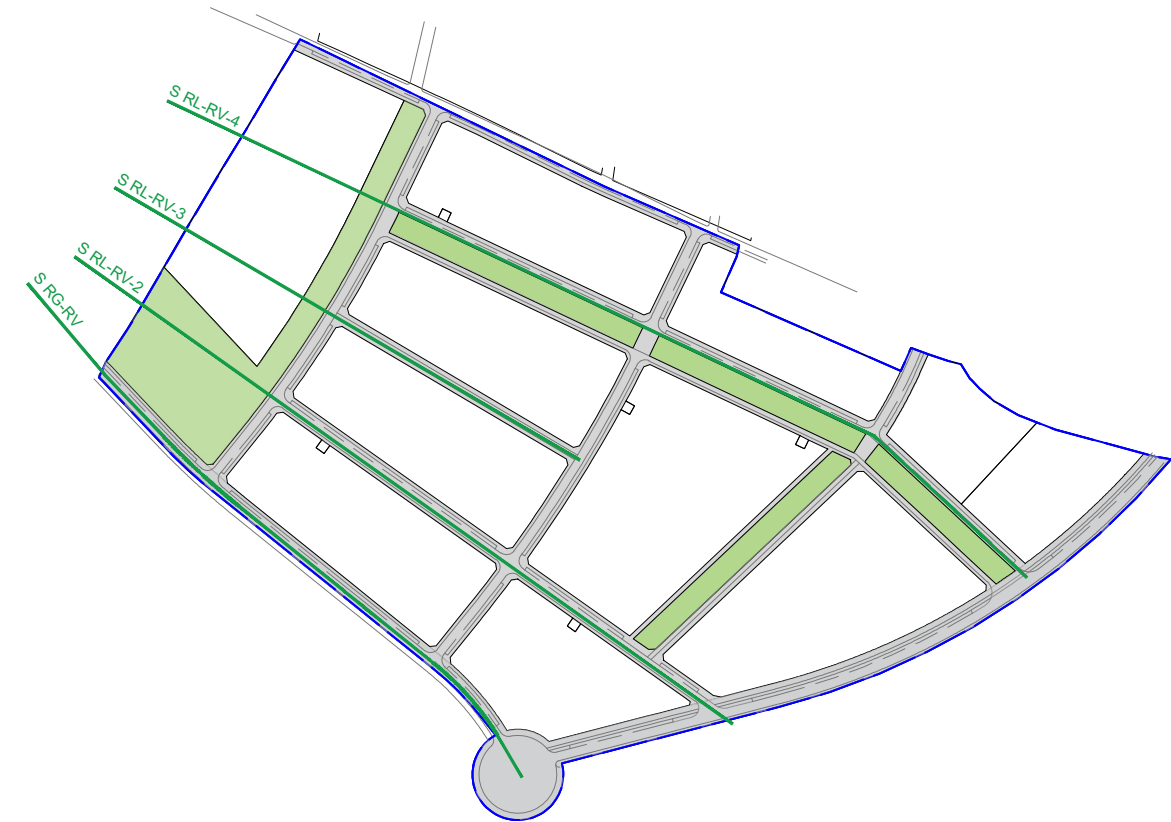
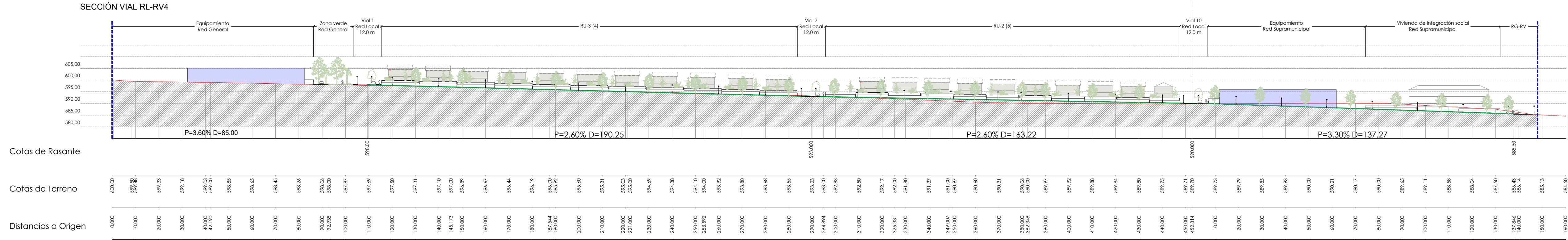
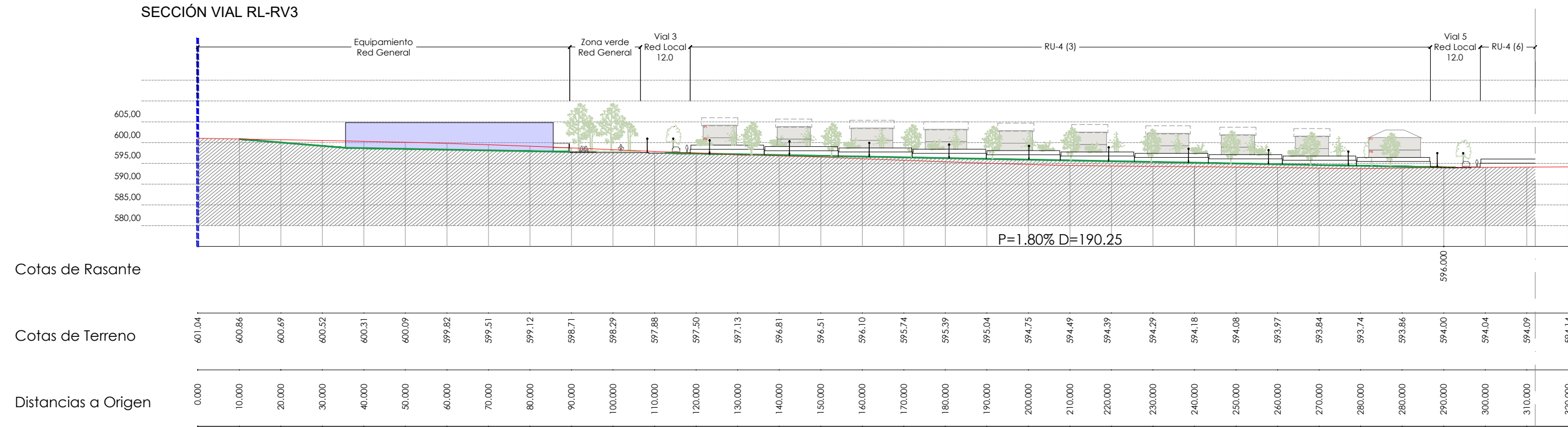
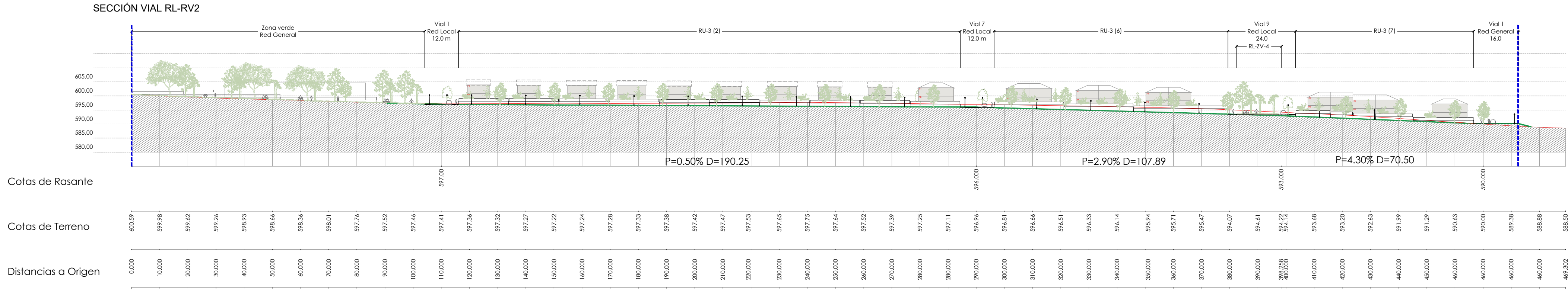
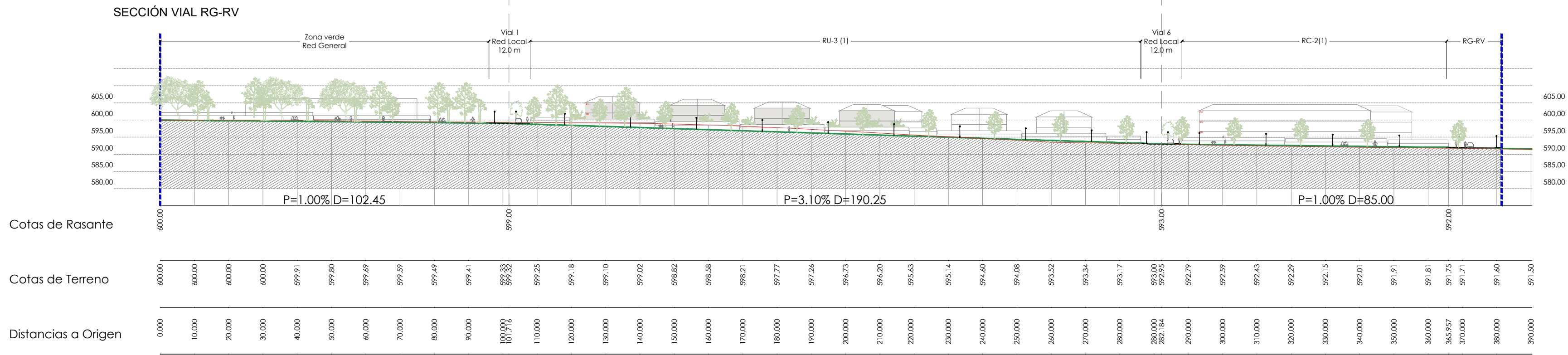
0-5.2_2

JUNIO 2024

ESCALA 1/1.000

S.R.E.: ETRS89 UTM Huso N30

0 10 20 50



- LEYENDA
- Delimitación Sector SUR-2
 - Línea de Terreno
 - Línea de rasante

280040 AINPPSUR2

PLAN PARCIAL DEL SECTOR SUR-2

"Camino de la Cruz de la Piedra"

DOCUMENTO DE APROBACIÓN INICIAL

PROMOTOR: EXCELENTÍSIMO AYUNTAMIENTO DE EL ÁLAMO

SUELO URBANIZABLE DELIMITADO

PLANO DE ORDENACIÓN

SECCIONES LONGITUDINALES

REDACTORES: MIRIAM VALDIVIESO FRAILE
nº COAA 5373

deurza JOSÉ IGNACIO SAINZ SORDO
nº REICAZ 4891

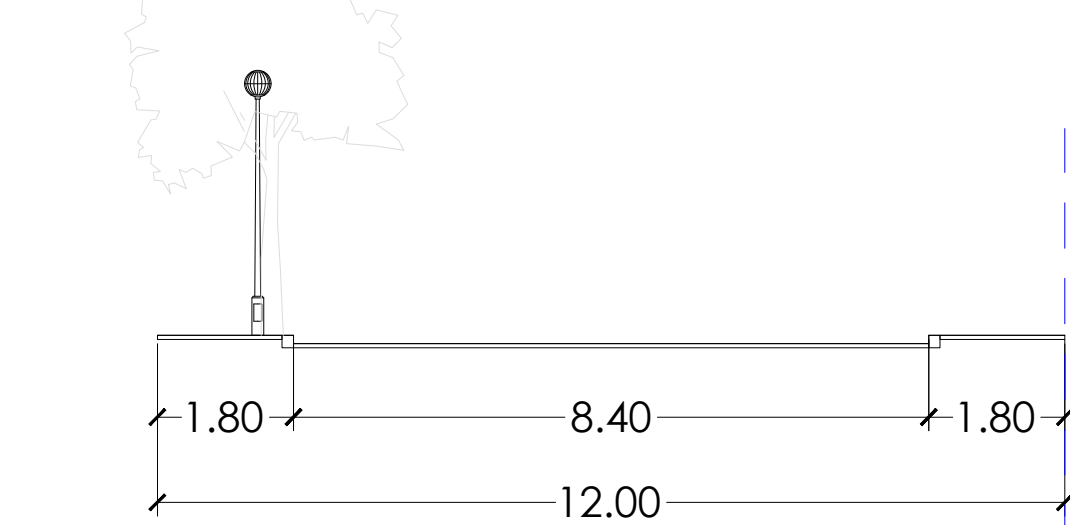
ANA MARQUINA SERRANO
nº COAA 6673

0-5.2_1

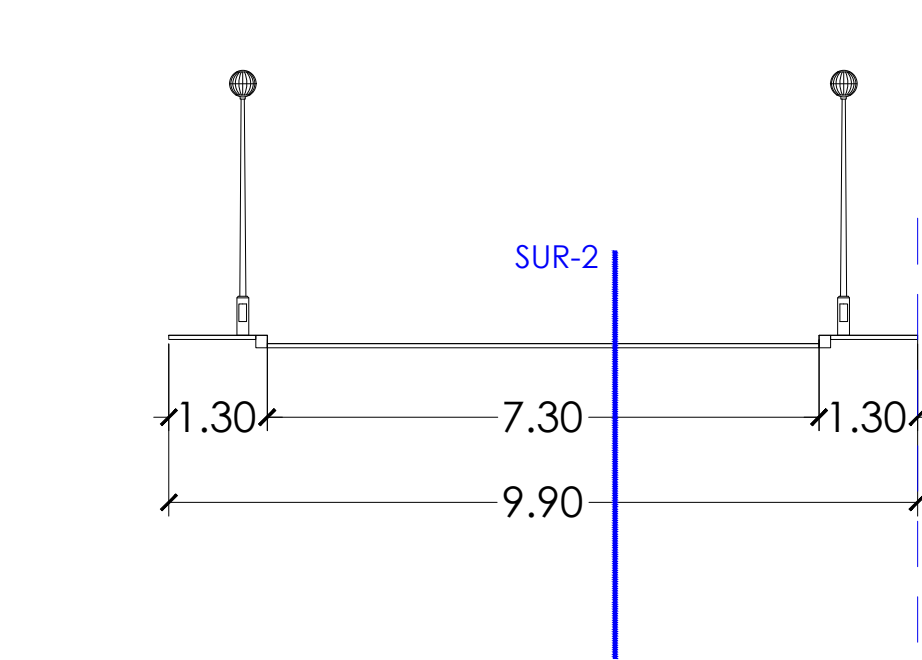
ESCALA 1/1.000

0 10 20 50

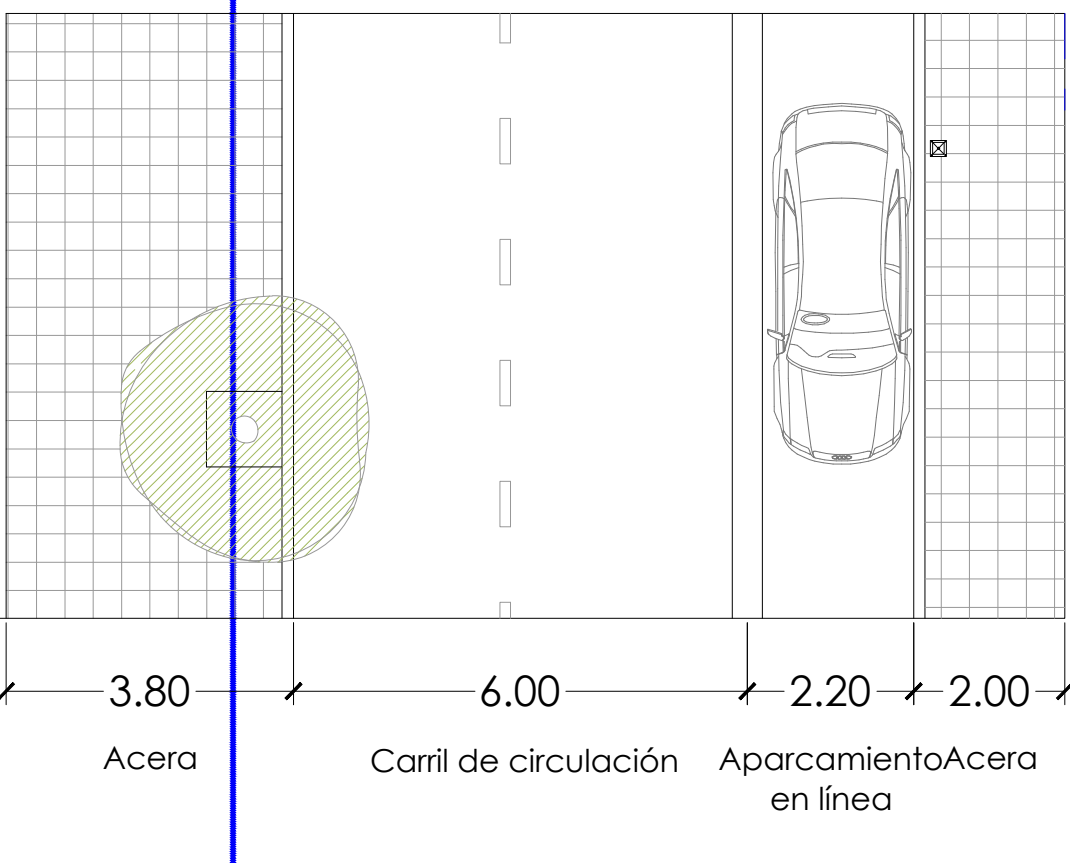
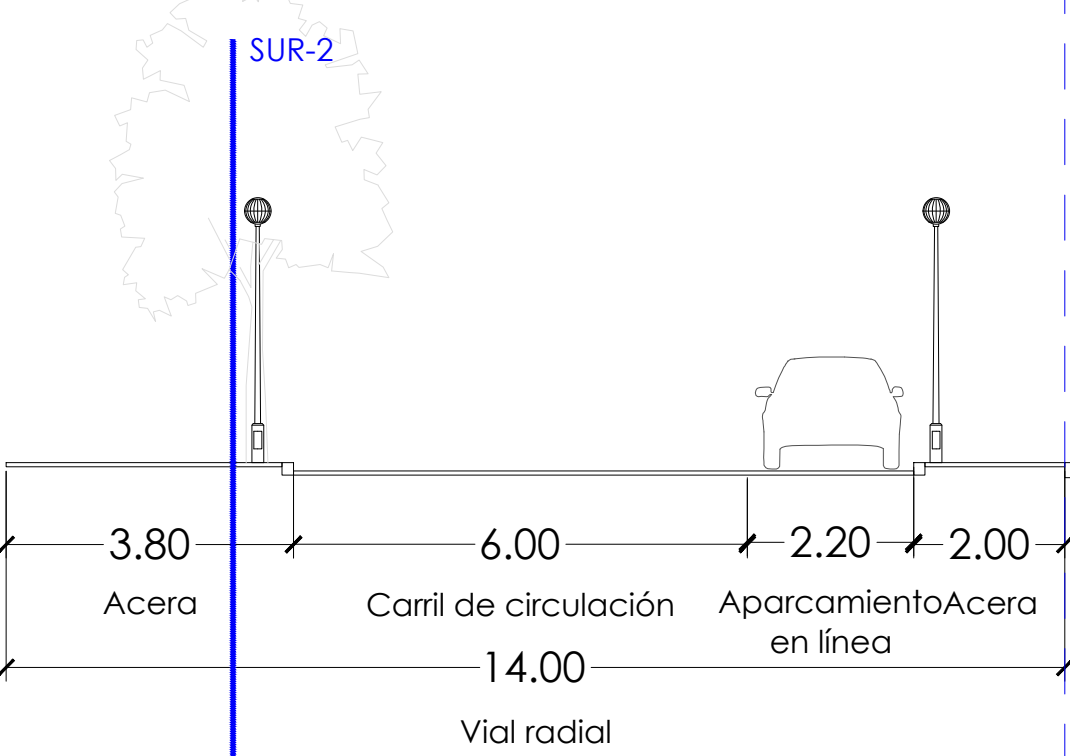
SECCIÓN Calle Miguel Hernández (existente)



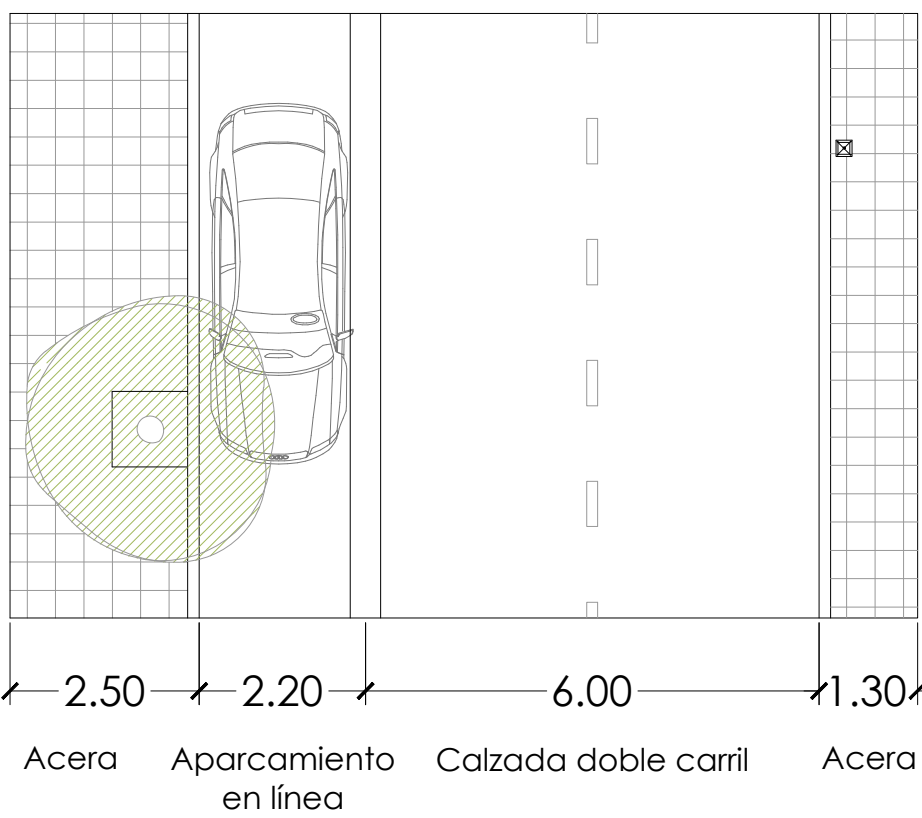
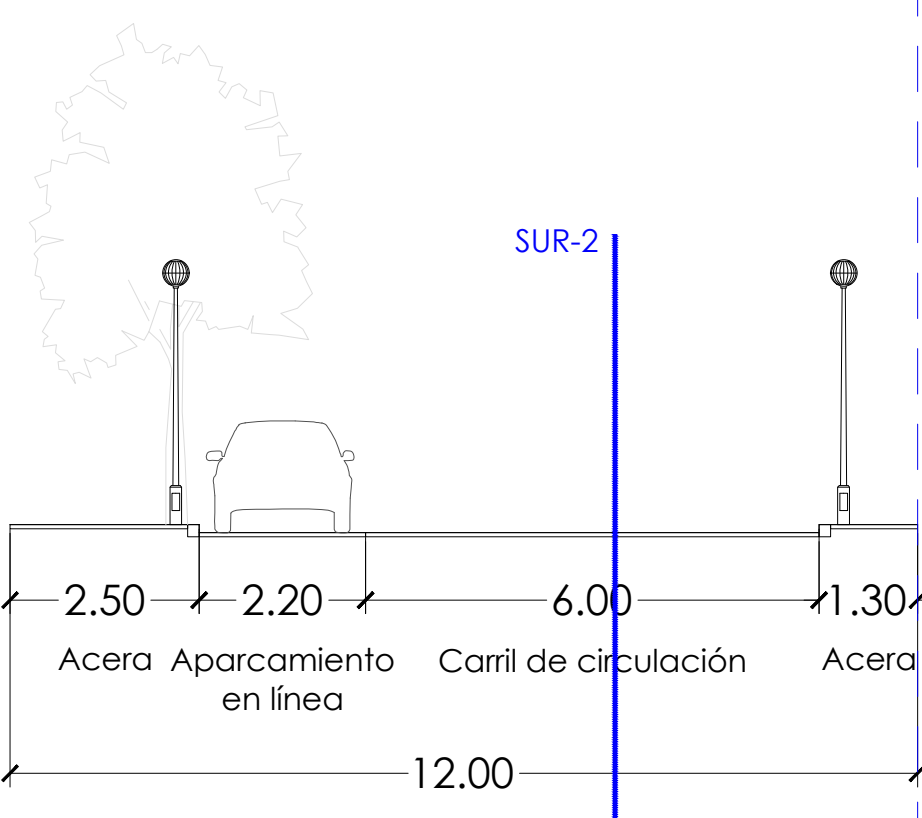
SECCIÓN Calle del Río Ebro (Existente)



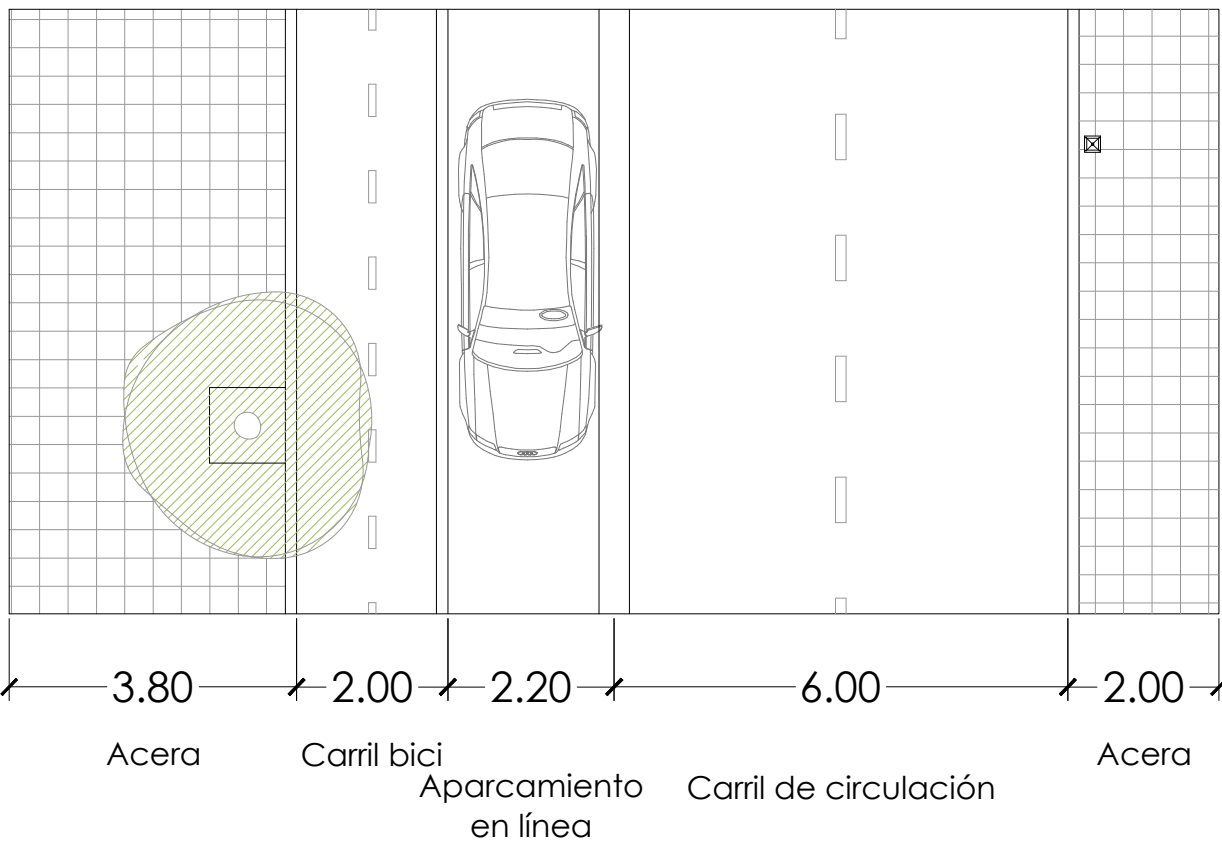
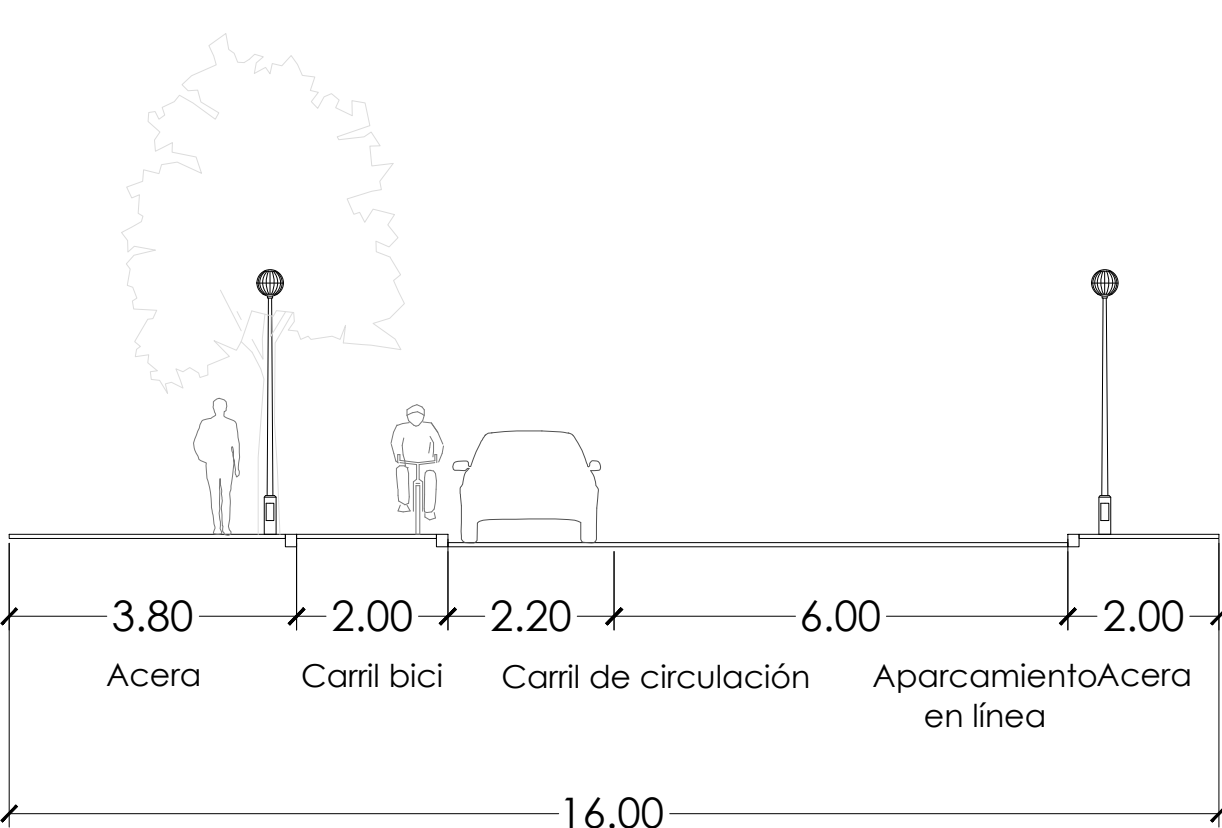
Sección Vial-Radial (14 m)
continuación Calle Miguel
Hernández



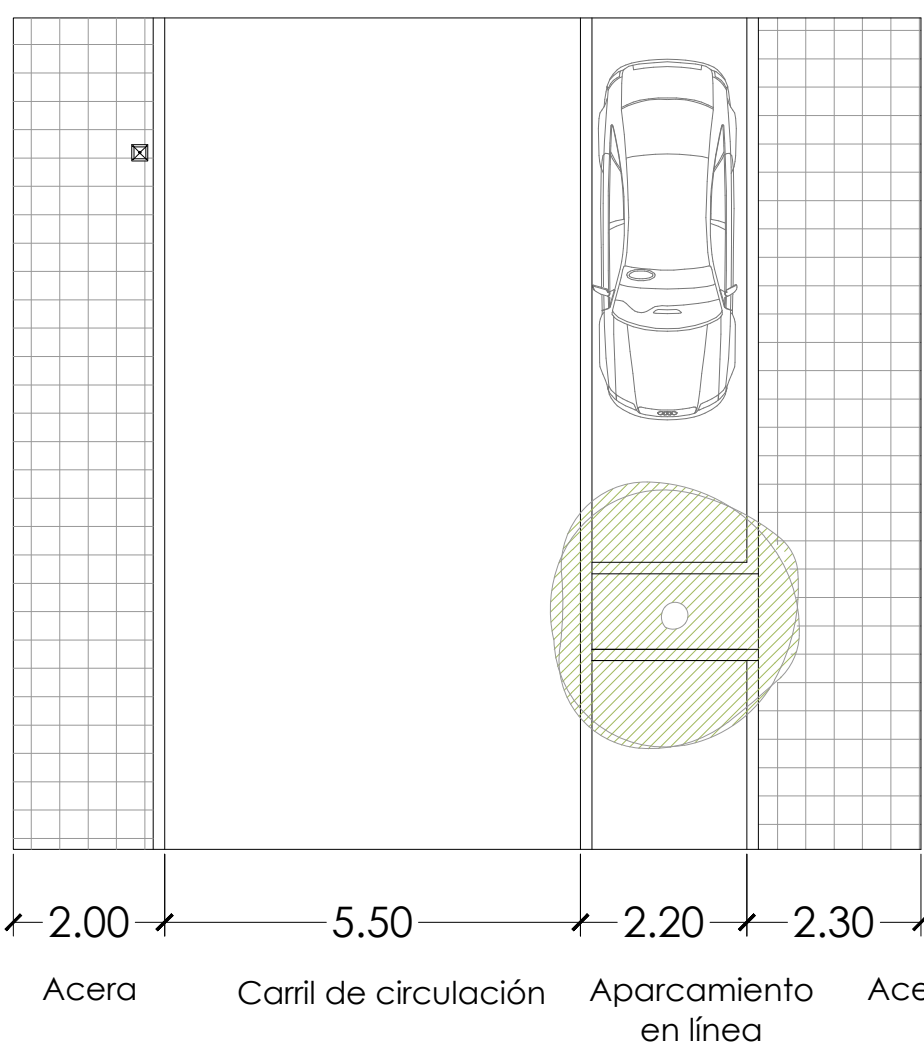
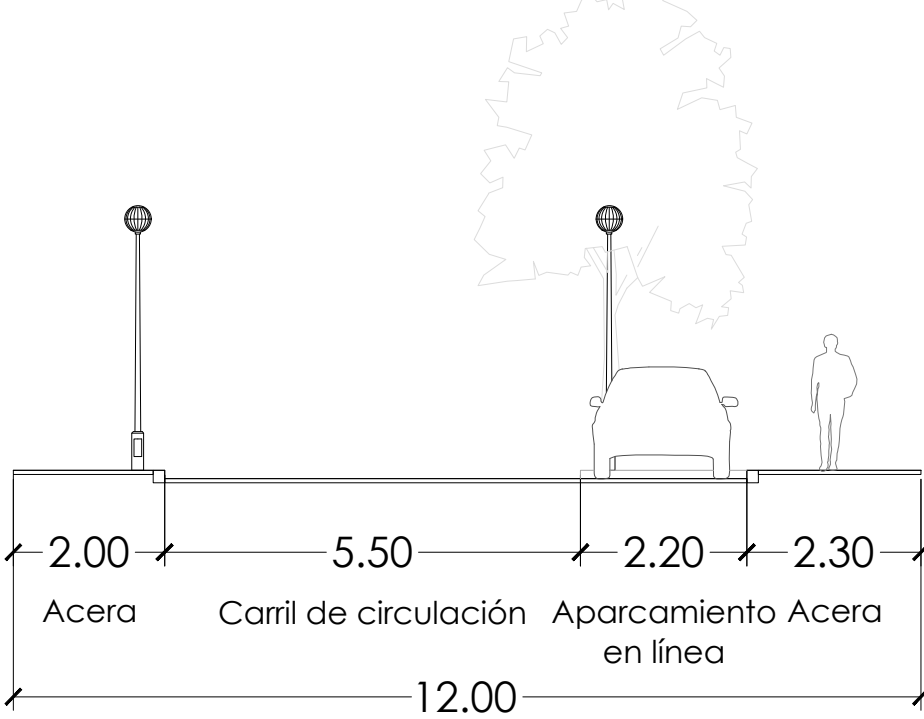
Sección Calle del Río Ebro (12 m)
Vial 5



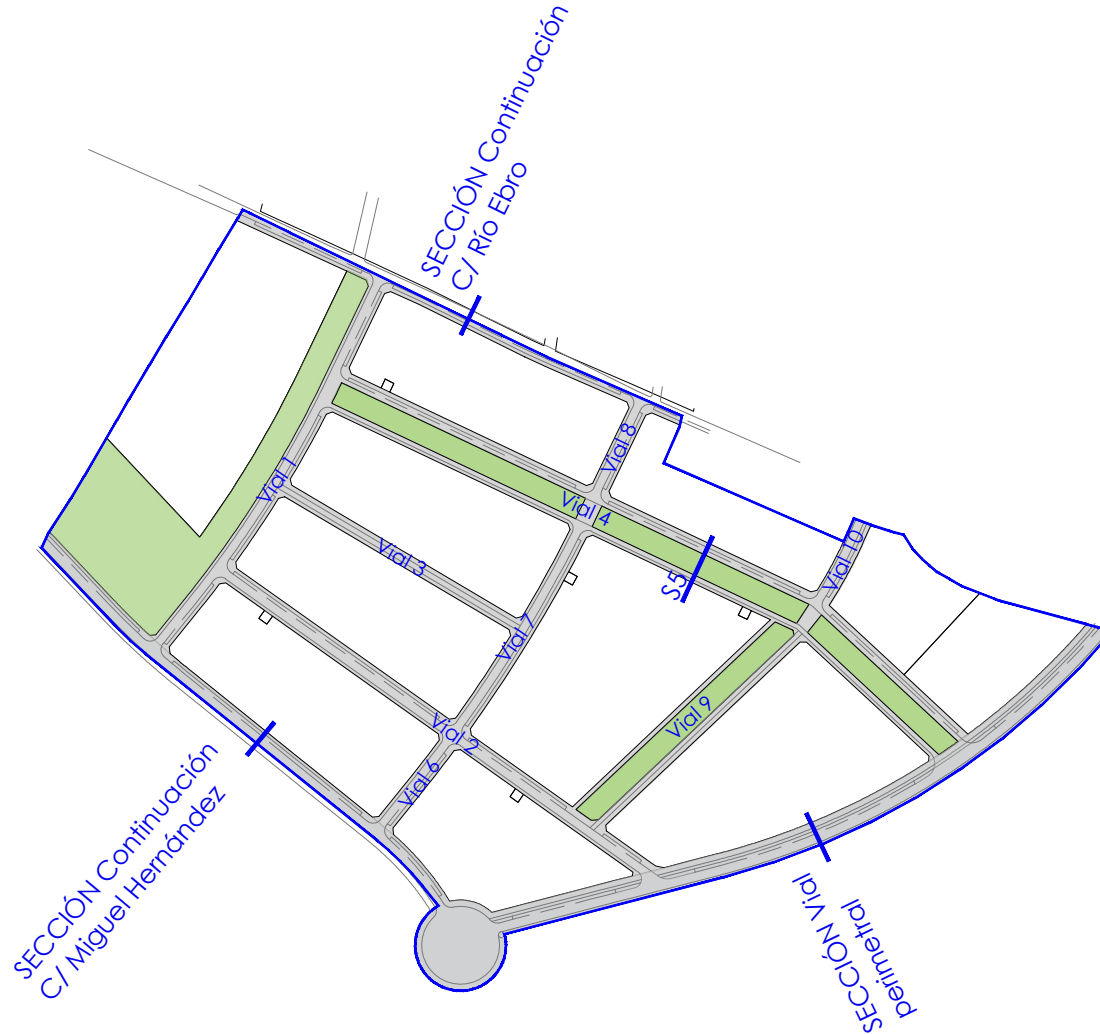
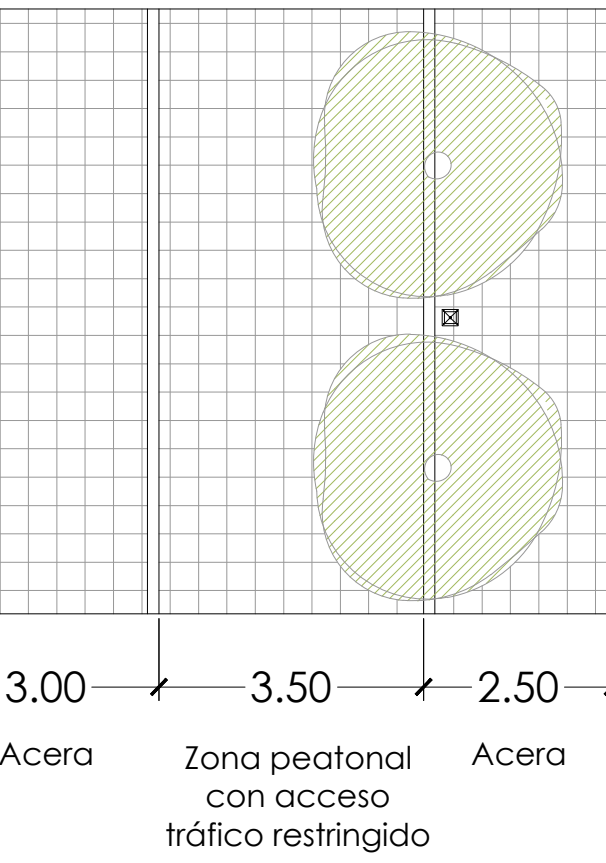
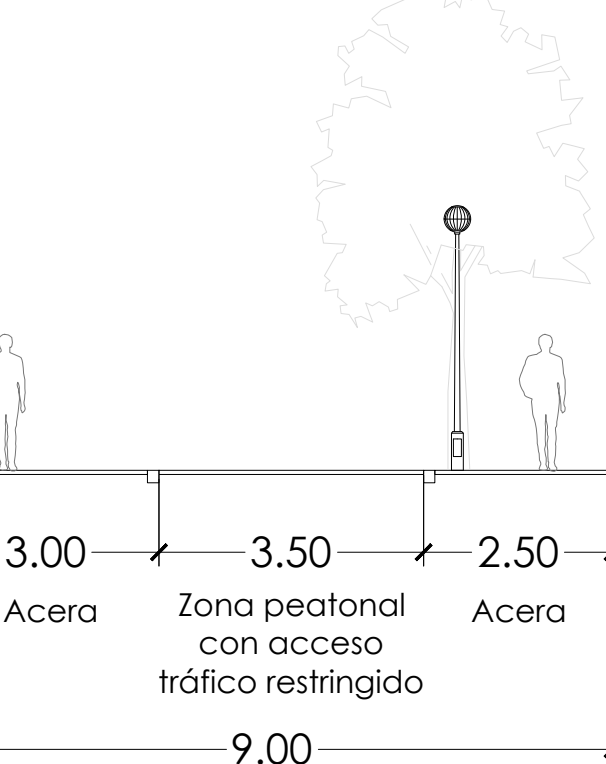
SECCIÓN Vial Perimetral (16 m)



SECCIÓN (12 m)
Viales 1,2,6,7, 8 y 10



SECCIÓN (9 m)
Vial 3



LEYENDA USOS
Delimitación Sector 176.937,49 m²

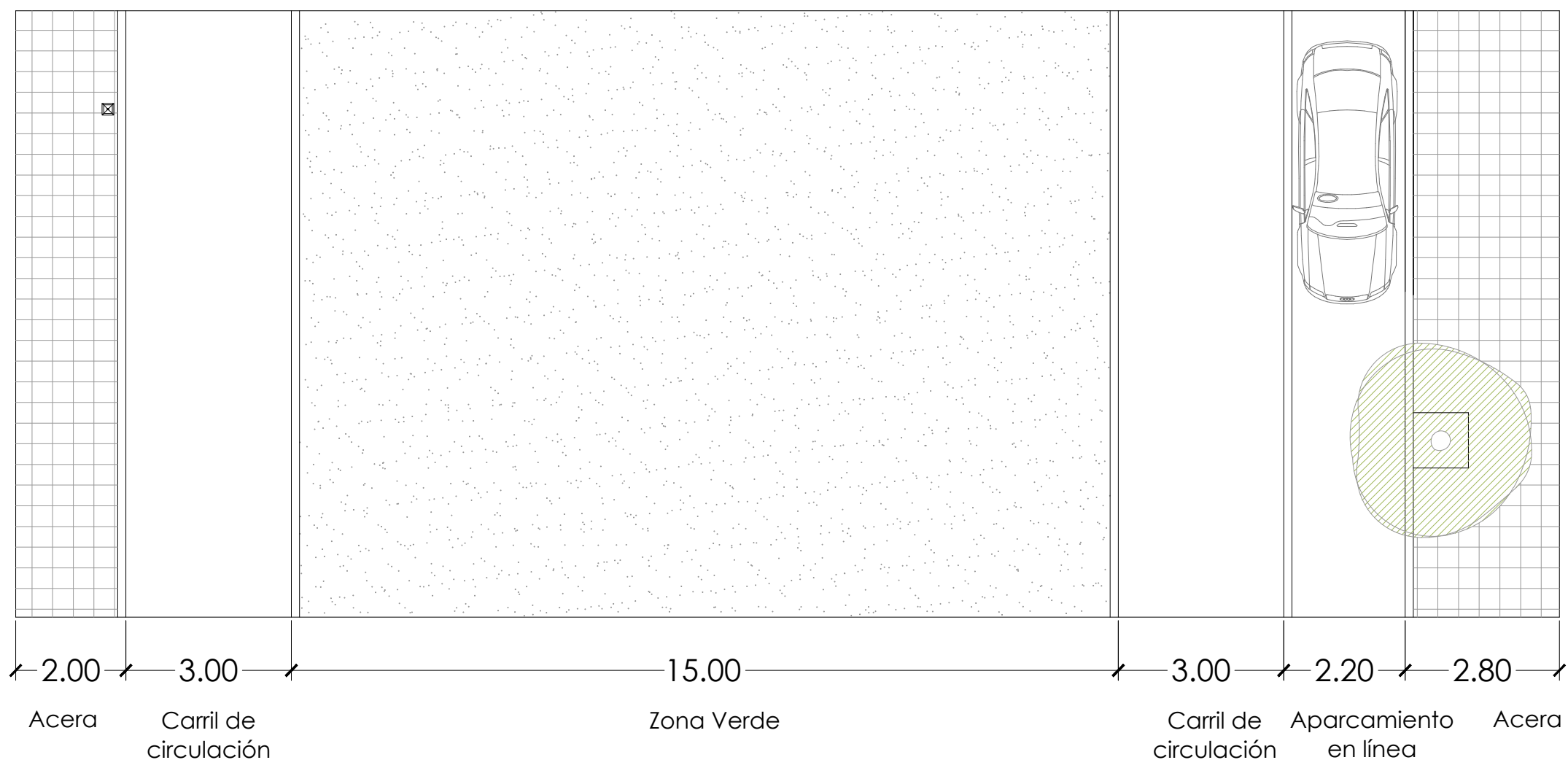
280040 AINPPSUR2
PLAN PARCIAL DEL SECTOR SUR-2
"Camino de la Cruz de la Piedra"
DOCUMENTO DE APROBACIÓN INICIAL
PROMOTOR: EXCELENTÍSIMO AYUNTAMIENTO DE EL ÁLAMO

SUELO URBANIZABLE DELIMITADO
PLANO DE ORDENACIÓN
SECCIONES TIPO
REDACTORES: MIRIAM VALDIVIESO FRAILE
nº COAA 5373
JOSÉ IGNACIO SAINZ SORDO
nº REICAZ 4891
ANA MARQUINA SERRANO
nº COAA 6673
JUNIO 2024
ESCALA 1/100
S.R.E.: ETRS89 UTM Huso N30
0 1 2 5 10

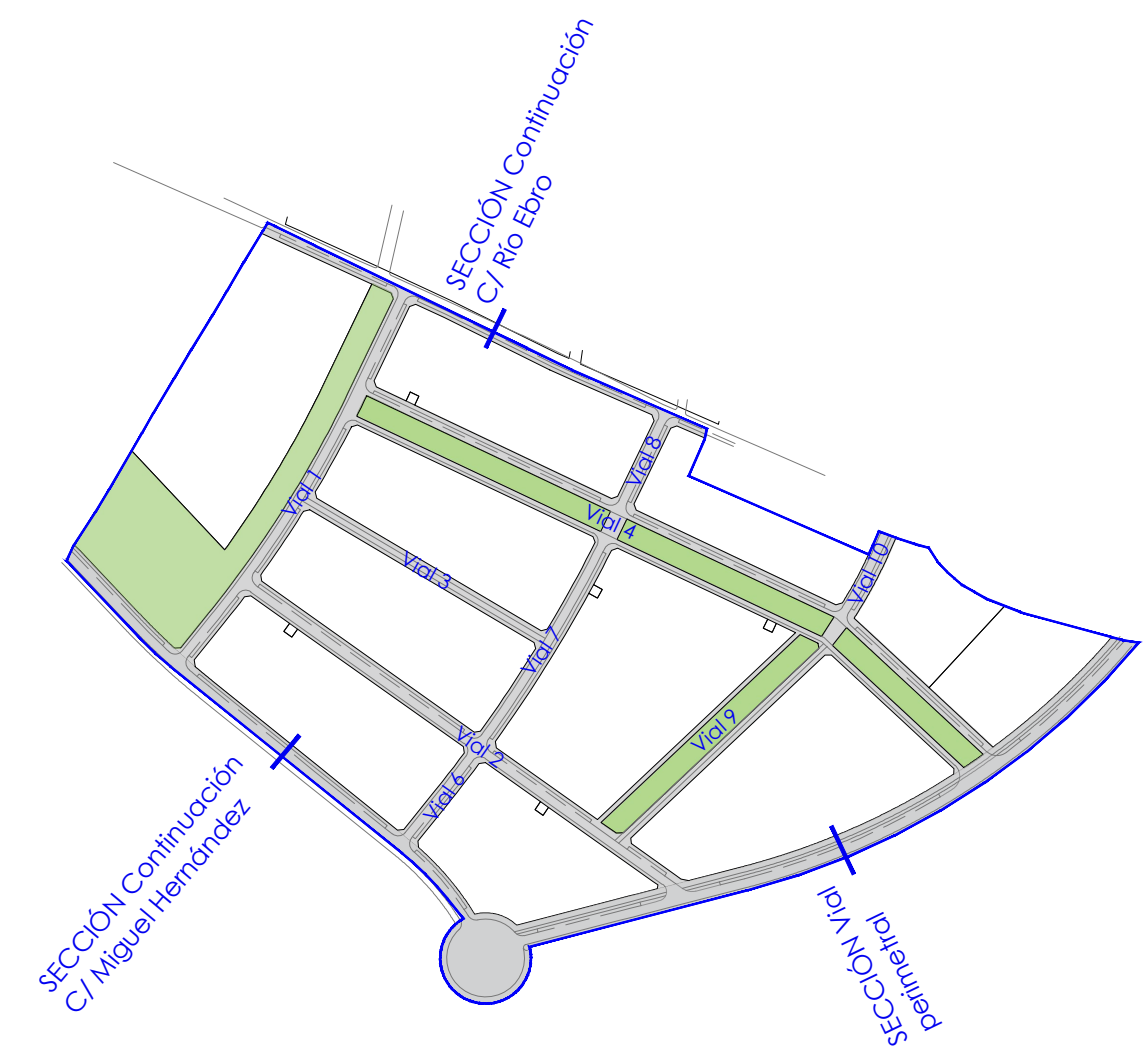
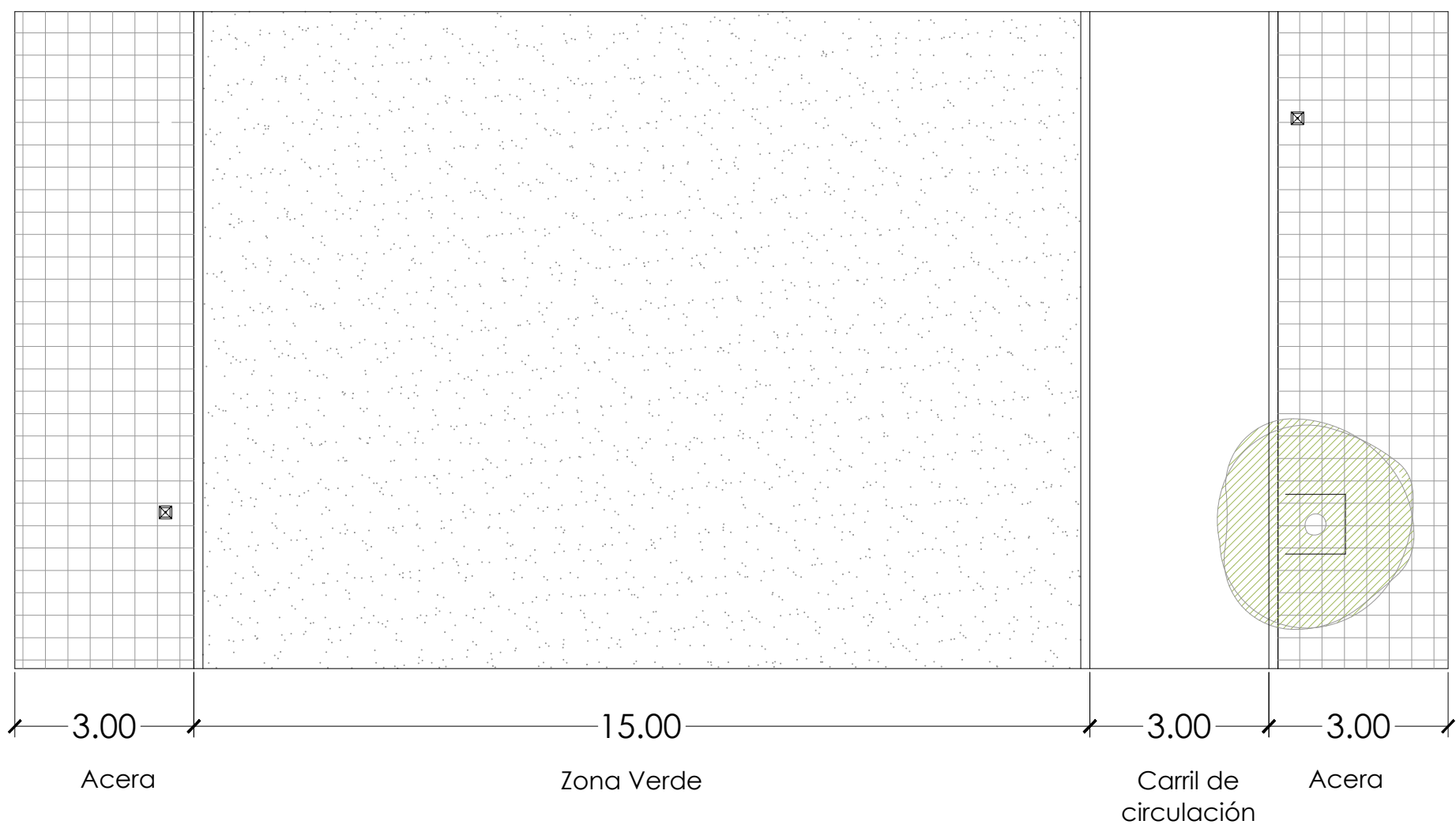
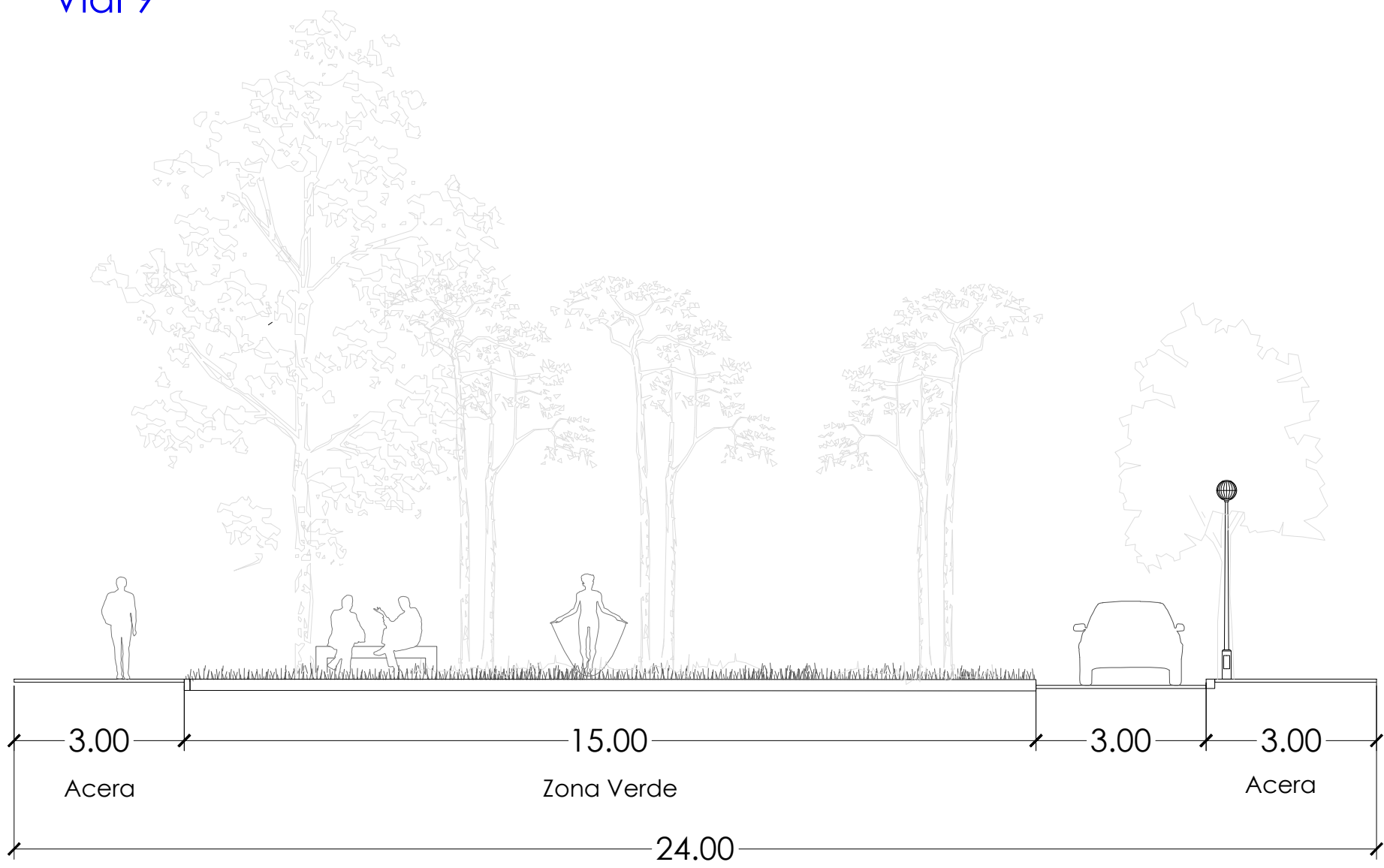
O-5.3



SECCIÓN (28 m)
Vial 4



SECCIÓN (24 m)
Vial 9



LEYENDA USOS

Delimitación Sector 176.937.49 m²

280040 AINPPSUR2

PLAN PARCIAL DEL SECTOR SUR-2
"Camino de la Cruz de la Piedra"

DOCUMENTO DE APROBACIÓN INICIAL

PROMOTOR: EXCELENTÍSIMO AYUNTAMIENTO DE EL ÁLAMO

SUELO URBANIZABLE DELIMITADO

PLANO DE ORDENACIÓN

SECCIONES TIPO

REDACTORES: MIRIAM VALDIVIESO FRAILE
nº COAA 5373

JOSÉ IGNACIO SAINZ SORDO
nº REICAZ 4891

ANA MARQUINA SERRANO
nº COAA 6673

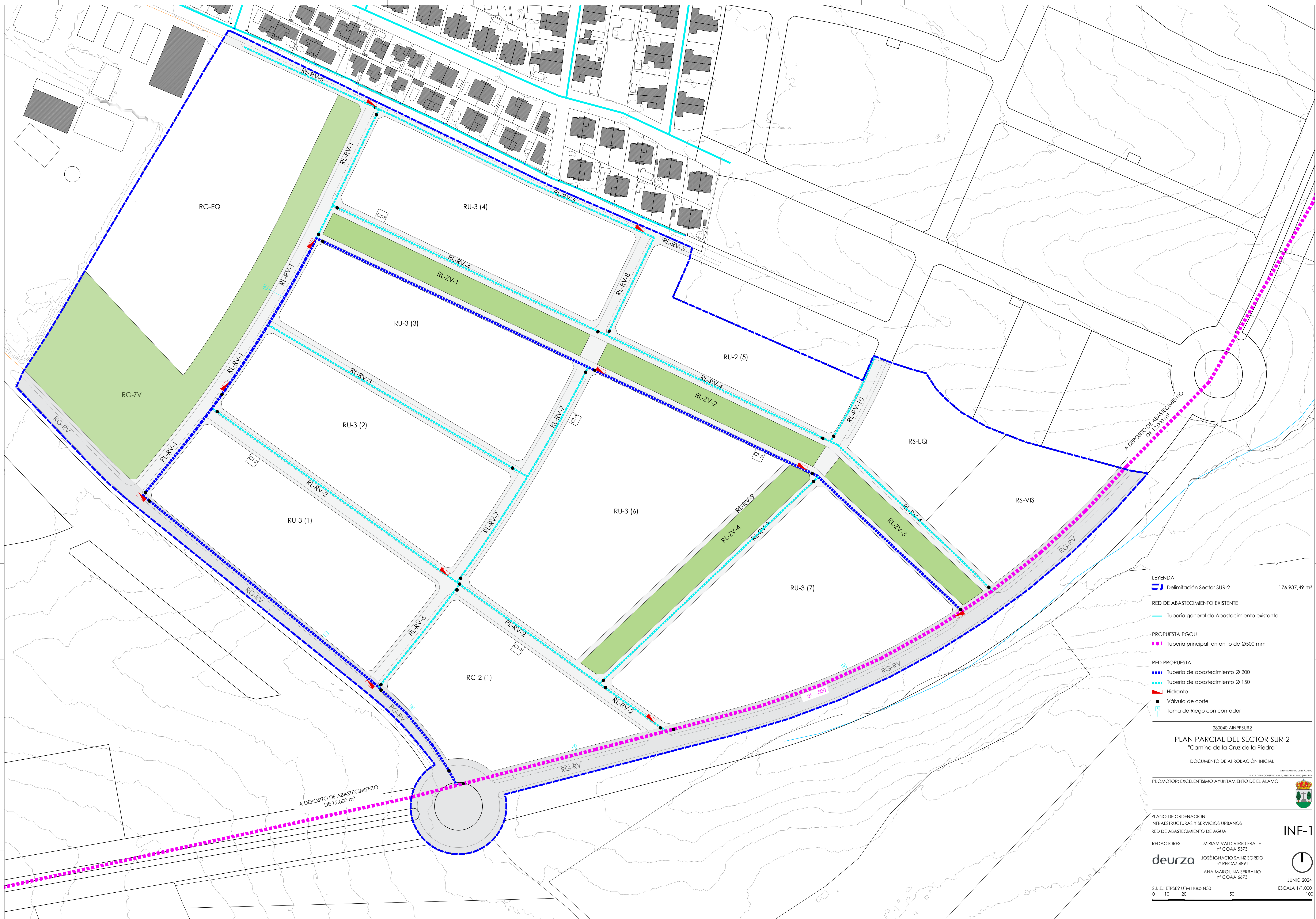
deurza

JUNIO 2024

ESCALA 1/100

S.R.E.: ETRS89 UTM Huso N30

0 1 2 5 10





- LEYENDA
- Delimitación Sector SUR-2 176.937,49 m²
 - PROPUESTA PGOU
 - Colector principal PVC (Ø 1.000 mm)
 - RED PROPUESTA
 - Colector secundario (Ø 315 mm)

280040 AINPPSUR2

PLAN PARCIAL DEL SECTOR SUR-2
"Camino de la Cruz de la Piedra"

DOCUMENTO DE APROBACIÓN INICIAL

PROMOTOR: EXCELENTÍSIMO AYUNTAMIENTO DE EL ÁLAMO

PLANO DE ORDENACIÓN
INFRAESTRUCTURAS Y SERVICIOS URBANOS
RED DE SANEAMIENTO

REDACTORES: MIRIAM VALDIVIESO FRAILE
nº COAA 5373

deurza JOSÉ IGNACIO SAINZ SORDO
nº REICAZ 4891

ANA MARQUINA SERRANO
nº COAA 6673

S.R.E.: ETRS89 UTM Huso N30
0 5 25 50 100

JUNIO 2024
ESCALA 1/1.000

INF-2



LEYENDA

Delimitación Sector SUR-2 176.937,49 m²

PROPUESTA PGOU

Colector principal de PVC Ø 800 mm

PROPUESTA PP

Colector secundario sector SUR-2

Cuenca vertientes

280040 AINPPSUR2

PLAN PARCIAL DEL SECTOR SUR-2
"Camino de la Cruz de la Piedra"

DOCUMENTO DE APROBACIÓN INICIAL

AYUNTAMIENTO DE EL ÁLAMO
PLAZA DE LA CONSTITUCIÓN 1, 09007 EL ÁLAMO (BALEARES)

PROMOTOR: EXCELENTÍSIMO AYUNTAMIENTO DE EL ÁLAMO

PLANO DE INFORMACIÓN
INFRAESTRUCTURAS Y SERVICIOS URBANOS
RED DE PLUVIALES

REDACTORES: MIRIAM VALDIVIESO FRAILE
nº COAA 5373
JOSÉ IGNACIO SAINZ SORDO
nº REICAT 4891
ANA MARQUINA SERRANO
nº COAA 6673

deurza

S.R.E.: ETRS89 UTM Huso N30
0 5 25 50 100

JUNIO 2024
ESCALA 1/1.000

INF-3