

MEDICIONES Y PRESUPUESTO

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Acondicionamiento suelo Urb.

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO U01 DEMOLICIONES Y ACTUACIONES PREVIAS									
m22U01A010	m DEMOLICIÓN Y LEVANTADO BORDILLO DE HORMIGÓN. Demolición y levantado a máquina, de bordillo de hormigón dentre 10 y 20 cm de ancho y cimientos de hormigón e masa, de espesor variable, incluso limpieza y retirada de escombros de apie de carga, sin transporte a vertedero o planta de reciclaje y con parte proporcional de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas. Medición de longitud realmente ejecutada. Conforme a ORDEN FOM/1382/202-PG3-Art.301 y RD 105/2008.	1	75,00			75,00			
		1	50,15			50,15			
							125,15	16,56	2.072,48
m22U01BP030	m2 DEMOLICIÓN Y LEVANTADO ACERA A MÁQUINA SIN TTE Demolición y levantado de aceras de baldosa hidráulica, gres, terrazo, piedra natural o cualquier tipología, con solera de hormigón en masa de 15cm de espesor, a máquina, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero o planta de reciclaje y con parte proporcional de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas. Medición de superficie realmente ejecutada. Conforme a ORDEN FOM/1382/2002-PG3-Art. 301 y RD 105/2008.	Picado de aceras	1	41,80		41,80			
			1	2,70		2,70			
			1	1,05		1,05			
		Para Soterramiento	1	50,00	0,80	40,00			
							85,55	15,13	1.294,37
m22U01BP010	m2 DEMOLICIÓN Y LEVANTADO DE PAVIMENTO MBC e=10/20 cm Demolición y levantado a máquina, de pavimento de M.B.C de 10/20 cm de espesor, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero o planta de reciclaje y con parte proporcional de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas. Medición de superficie realmente ejecutada. Conforme a ORDEN FOM/1382/2002-PG3-Art. 301 y RD 105/2008.	Picado de calzada	1	40,35		40,35			
			1	27,40		27,40			
		Para Soterramiento	1	50,00	0,80	40,00			
							107,75	15,03	1.619,48
m22E01DFL060	m2 DEMOLICIÓN FÁBRICA LADRILLO HUECO 1 PIE C/MARTILLO ELÉCTRICO Demolición de muros de fábrica de ladrillo hueco de un pie de espesor, con martillo eléctrico, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, y con p.p. de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas. Según RD 105/2008 y NTE-ADD. Medición de superficie realmente ejecutada. Incluso carga, transporte y tratamiento en planta de los residuos generados.	Muros parcelas actuales	1	42,40	0,50	21,20			
							21,20	67,94	1.440,33
E01DUV040	m DESMONTAJE DE MALLA METÁLICA Desmontaje de malla metálica en vallado de parcela, con una altura menor de 2 m, con medios manuales, y carga manual sobre camión o contenedor. Incluso carga, transporte y tratamiento en planta de los residuos generados.	Cerramiento parcelas	1	82,65		82,65			
							82,65	18,48	1.527,37
E01DIE0501	ud DESMONTAJE FAROLA P/REUTILIZACIÓN C/MEDIOS MANUALES Desmontaje de farola, por medios manuales, para su posterior reutilización, incluso desatomillado de base, desconexiones eléctricas, limpieza y con parte proporcional de medios auxiliares. Según RD 105/2008.		4			4,00			
							4,00	59,29	237,16

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Acondicionamiento suelo Urb.

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
TOTAL CAPÍTULO U01 DEMOLICIONES Y ACTUACIONES PREVIAS.....									8.191,19

Firmado por:	EDUARDO GIL GARCIA - Firma Externa	Fecha: 12-12-2025 12:05:26	
DOCUMENTO PENDIENTE DE TRAMITACIÓN. EL DOCUMENTO AÚN NO HA SIDO FIRMADO Y SELLADO.			
- 3/17 -		Fecha de emisión de esta copia: 04-02-2026 15:00:18	

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Acondicionamiento suelo Urb.

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO U02 MOVIMIENTO DE TIERRAS									
m22U02A010	m2 DESPEJE Y DESBROCE TERRENO								
	Despeje y desbroce del terreno, por medios mecánicos, con un espesor medio de 20 centímetros, incluso carga de productos, sin transporte. Conforme a ORDEN FOM/1382/2002-PG3-Art.300 y RD 105/2008.								
	Nuevo o acerado	1		99,50		99,50			
		1		24,40		24,40			
		1		28,20		28,20			
		1		60,45		60,45			
							212,55	0,46	97,77
m22U02BZ020	m3 EXCAVACIÓN ZANJA MEDIOS MECÁNICOS H < 3 m								
	Excavación en zanja, por medios mecánicos y hasta 3 metros de profundidad, en cualquier clase de terreno (excepto roca), incluso formación de caballeros y carga de productos sobrantes, medida sobre perfil, sin transporte. Conforme a ORDEN FOM/1382/2002-PG3-Art.321, CTE DB-SE-C y NTE-ADZ								
	Explanación nuevo o acerado	1	99,50		0,20	19,90			
		1	24,40		0,20	4,88			
		1	28,20		0,20	5,64			
		1	60,45		0,20	12,09			
	Explanación nueva calzada	1	41,80		0,55	22,99			
		1	2,70		0,55	1,49			
		1	1,05		0,55	0,58			
							67,57	1,82	122,98
m22U02BZ100	m3 EXCAVACIÓN POZO MEDIOS MECÁNICOS H < 3 m								
	Excavación en pozo por medios mecánicos y hasta 3 metros de profundidad, en cualquier clase de terreno (excepto roca), incluso carga de productos sobrantes, medida sobre perfil, sin transporte. Conforme a ORDEN FOM/1382/2002-PG3-Art.321, CTE DB-SE-C y NTE-ADZ								
	Pozos saneamiento	3	3,15		1,40	13,23			
							13,23	2,43	32,15
E02TT030	m3 TRANSP. VERTED. < 10km. CARGA MEC.								
	Transporte de tierras al vertedero, a una distancia menor de 10 km., considerando ida y vuelta, con camión basculante cargado a máquina, canon de vertedero, y con p.p. de medios auxiliares, considerando también la carga.								
	Desbroces	1,3	212,55		0,20	55,26			
	Zanjas	1,3		67,57		87,84			
	Pozos	1,3		13,23		17,20			
							160,30	9,12	1.461,94
TOTAL CAPÍTULO U02 MOVIMIENTO DE TIERRAS.....									1.714,84

Firmado por:	EDUARDO GIL GARCIA - Firma Externa	Fecha: 12-12-2025 12:05:26	
DOCUMENTO PENDIENTE DE TRAMITACIÓN. EL DOCUMENTO AÚN NO HA SIDO FIRMADO Y SELLADO.			
- 4/17 - Fecha de emisión de esta copia: 04-02-2026 15:00:18			

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Acondicionamiento suelo Urb.

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO U03 PAVIMENTACIÓN RED VIARIA									
U05C030SAN	m3 SUB-BASE ZAHORRA NATURAL Sub-base de zahorra natural (husos ZN20, ZN25, ZN40 y ZN50), puesta en obra y con compactación según Pliego de Condiciones, medida sobre perfil. Conforme a ORDEN FOM/1382/2002-PG3-Art.510. Árido con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.								
	Nueva calzada	1	41,80		0,20	8,36			
		1	2,70		0,20	0,54			
		1	1,05		0,20	0,21			
							9,11	24,60	224,11
m22U05C040	m3 SUB-BASE ZAHORRA ARTIFICIAL Sub-base de zahorra artificial (husos ZA25 y ZA40), puesta en obra y con compactación según Pliego de Condiciones, medida sobre perfil. Conforme a ORDEN FOM/1382/2002-PG3-Art.510. Árido con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.								
	Nuevo acerado	1	99,50		0,15	14,93			
		1	24,40		0,15	3,66			
		1	28,20		0,15	4,23			
		1	60,45		0,15	9,07			
							31,89	32,88	1.048,54
m22U05D020	m3 BASE DE ZAHORRA ARTIFICIAL Base de zahorra artificial, clasificada (husos ZA25 y ZA40) puesta en obra y compactada, medida sobre perfil. Conforme a ORDEN FOM/1382/2002-PG3-Art.510. Árido con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.								
	Nueva calzada	1	41,80		0,15	6,27			
		1	2,70		0,15	0,41			
		1	1,05		0,15	0,16			
							6,84	32,88	224,90
U03MBH010	m2 BASE DE HORMIGÓN Base de hormigón con malla electrosoldada de 15 cm de espesor, con juntas, realizada con hormigón HM-20/B/20/X0 fabricado en central y vertido desde camión, con malla electrosoldada superior como armadura de reparto, ME 20x20 Ø 5-5 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080, extendido y vibrado manual, mediante regla vibrante, con malla electrosoldada superior como armadura de reparto, ME 20x20 Ø 5-5 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080, con acabado maestreado, para su posterior uso como soporte de pavimento; apoyada sobre capa base existente.								
	Nueva calzada	1	41,80		0,20	8,36			
		1	2,70		0,20	0,54			
		1	1,05		0,20	0,21			
							9,11	22,98	209,35
m22U07DB020	m2 CAPA RODADURA AC-16 SURF 50/70 S e=5 cm DESGASTE ÁNGELES Suministro y puesta en obra de mezcla bituminosa en caliente tipo AC-16 SURF 50/70 S en capa de rodadura de 5 cm de espesor, con áridos con desgaste de los ángeles <20, extendida y compactada, incluso riego asfáltico de adherencia con emulsión catiónica C60B3 ADH, filler de aportación y betún. Árido con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.								
	Nueva calzada	1	41,80			41,80			
		1	2,70			2,70			
		1	1,05			1,05			
							45,55	8,95	407,67

Firmado por:	EDUARDO GIL GARCIA - Firma Externa	Fecha: 12-12-2025 12:05:26	
DOCUMENTO PENDIENTE DE TRAMITACIÓN. EL DOCUMENTO AÚN NO HA SIDO FIRMADO Y SELLADO.			
- 5/17 - Fecha de emisión de esta copia: 04-02-2026 15:00:18			

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Acondicionamiento suelo Urb.

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
U03L010	m3 HORMIGÓN EN MASA PARA SOLERA HM-25/P/20/X0 VERT. MANUAL Hormigón en masa HM-25/P/20/X0, elaborado en central en solera, vertido por medios manuales, compactado según Código Estructural, i/p.p. de vibrado, regleado, curado en soleras. Componentes de hormigón con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Nuevo acerado	1	99,50		0,20	19,90			
		1	24,40		0,20	4,88			
		1	28,20		0,20	5,64			
		1	60,45		0,20	12,09			
							42,51	122,78	5.219,38
U06A0901	m BORDILLO HORMIGÓN MONOCAPA GRIS 50x25x10-7 cm Bordillo de hormigón monocapa, de color gris, achaflanado, de 7 y 10 cm de bases superior e inferior y 25 cm de altura, suministrado en tramos de 50cm de longitud. Colocado sobre solera de hormigón Hm-20/P/20/X0 de 10 cm de espesor, rejuntado y limpieza, sin incluir la excavación previa ni el relleno posterior. Bordillo con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Geometría según planos de detalle. Nuevo bordillo	1	50,00			50,00			
		1	53,35			53,35			
							103,35	36,41	3.762,97
U06A1601	m BORDILLO PREFABRICADO PARA VADO O PASO DE PEATONES Suministro y colocación manual mediante útil de seguridad de bordillo rebajado especial lateral, prefabricado de hormigón, para formación de vados peatonales, de 90x40x21 cm, incluso mortero de asiento y rejuntado, sin incluir excavación ni hormigón de solera y refuerzo. Bordillo y componentes de hormigón con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Pasos de peatones	8	1,50			12,00			
							12,00	13,52	162,24
m22U06CL040	m2 PAVIMENTO TERRAZO PÉTREO 40x40x3,7 cm Pavimento de baldosa de terrazo, acabado superficial durogranítico granallado, de 40x40x3,7 cm, setada con mortero de cemento, i/p.p. de junta de dilatación, enlechado y limpieza. Baldosa y componentes de hormigón y mortero con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011 y de acuerdo a la UNE-EN 13748-2:2005. Nuevo acerado	1	99,50		0,20	19,90			
		1	24,40		0,20	4,88			
		1	28,20		0,20	5,64			
		1	60,45		0,20	12,09			
	Del soterramiento	1	50,00		0,80	40,00			
							82,51	25,60	2.112,26
U04VBH065	m2 PAVIMENTO LOSETA BOTÓN 7 DIRECCIONAL COLOR 30x30 cm Pavimento de loseta hidráulica color a definir por la dirección facultativa de 30 x 30 cm, con resaltos cilíndricos tipo botón/direccional según directrices establecidas en Orden TMA/851/2021, sentada con mortero de cemento, i/p.p. de junta de dilatación, en lechado y limpieza. Loseta y componentes del hormigón y mortero con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Pasos de peatones	4	5,00		2,00	40,00			
							40,00	29,20	1.168,00
m22E27FP010	m2 PINTURA PLÁSTICA BLANCO/COLOR BUENA ADHERENCIA INTERIOR-EXTERIOR Pintura plástica blanca o pigmentada, lisa mate buena adherencia en interior o exterior climas benévolos, sobre placas de cartón-yeso, yeso y superficies de baja adherencia como enfoscados lisos o fibrocemento, dos manos, incluso mano de fondo, plastecido y acabado. Productos con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. PASO DE PEATONES	3	10,00			30,00			

Firmado por:	EDUARDO GIL GARCIA - Firma Externa	Fecha: 12-12-2025 12:05:26	
DOCUMENTO PENDIENTE DE TRAMITACIÓN. EL DOCUMENTO AÚN NO HA SIDO FIRMADO Y SELLADO.			
- 6/17 - Fecha de emisión de esta copia: 04-02-2026 15:00:18			

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Acondicionamiento suelo Urb.

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
							30,00	8,80	264,00
	TOTAL CAPÍTULO U03 PAVIMENTACIÓN RED VIARIA.....								14.803,42

Firmado por:	EDUARDO GIL GARCIA - Firma Externa	Fecha: 12-12-2025 12:05:26	
DOCUMENTO PENDIENTE DE TRAMITACIÓN. EL DOCUMENTO AÚN NO HA SIDO FIRMADO Y SELLADO.			
- 7/17 - Fecha de emisión de esta copia: 04-02-2026 15:00:18			

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Acondicionamiento suelo Urb.

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO U04 SANEAMIENTO									
U08C011	ud ACOMETIDA RED GRAL.SANEAM. HM D=500								
	Acometida domiciliaria de saneamiento a la red general municipal, hasta una distancia máxima de 8 m., formada por: corte de pavimento por medio de sierra de disco, rotura del pavimento con martillo picador, excavación mecánica de zanjas de saneamiento en terrenos de consistencia dura, rotura, conexión y reparación del colector existente, colocación de tubería de hormigón machiembreado de 20 cm. de diámetro interior, tapado posterior de la acometida y reposición del pavimento con hormigón en masa HM-20/P/40/I, sin incluir formación del pozo en el punto de acometida y con p.p. de medios auxiliares.	7				7,00			
							7,00	311,42	2.179,94
E02ZMA080	m3 EXCAVACIÓN ZANJA SANEAMIENTO C/MARTILLO ROMPEDOR TERRENO DURO C/								
	Excavación en zanjas de saneamiento, en terrenos de consistencia dura con martillo rompedor, con extracción de tierras a los bordes, y con posterior relleno y apisonado de las tierras procedentes de la excavación. Incluida parte proporcional de medios auxiliares. Según CTE-DB-HS.								
	Acometidas	1	2,60	0,40	1,00	1,04			
		2	6,90	0,40	1,00	5,52			
		2	4,25	0,40	1,00	3,40			
		2	4,20	0,40	1,00	3,36			
							13,32	22,30	297,04
E01DPS020	m2 DEMOLICIÓN SOLERAS H.M. <25 cm C/COMPRESOR								
	Demolición de soleras de hormigón en masa, hasta 25 cm de espesor, con compresor, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero o planta de reciclaje y con parte proporcional de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas. Medición de superficie realmente ejecutada.								
	Acometidas	1	2,60	0,40		1,04			
		2	6,90	0,40		5,52			
		2	4,25	0,40		3,40			
		2	4,20	0,40		3,36			
							13,32	19,03	253,48
E02TT010	m3 TRANSPORTE VERTEDERO <10 km CARGA MANUAL								
	Transporte de tierras al vertedero a una distancia menor de 10 km, considerando ida y vuelta, con camión basculante cargado a mano (considerando 2 peones), canon de vertedero y con parte proporcional de medios auxiliares, considerando también la carga.								
	Demoliciones	1		13,32		13,32			
							13,32	36,52	486,45
U05C030SAN	m3 SUB-BASE ZAHORRA NATURAL								
	Sub-base de zahorra natural (husos ZN20, ZN25, ZN40 y ZN50), puesta en obra y con compactación según Pliego de Condiciones, medida sobre perfil. Conforme a ORDEN FOM/1382/2002-PG3-Art.510. Árido con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.								
	Acometidas	1	2,60	0,40	1,00	1,04			
		2	6,90	0,40	1,00	5,52			
		2	4,25	0,40	1,00	3,40			
		2	4,20	0,40	1,00	3,36			
							13,32	24,60	327,67

Firmado por:	EDUARDO GIL GARCIA - Firma Externa	Fecha: 12-12-2025 12:05:26	
DOCUMENTO PENDIENTE DE TRAMITACIÓN. EL DOCUMENTO AÚN NO HA SIDO FIRMADO Y SELLADO.			
- 8/17 - Fecha de emisión de esta copia: 04-02-2026 15:00:18			

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Acondicionamiento suelo Urb.

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
E03OEP4801R	m TUBO PVC PARED CORRUGADA JUNTA ELÁSTICA SN8 COLOR TEJA 300 mm								
	Colector de saneamiento enterrado de PVC de pared corrugada doble color teja y rigidez 8 kN/m ² ; con un diámetro 300 mm y con unión por junta elástica. Colocado en zanja, sobre una cama de arena de río de 10 cm debidamente compactada y nivelada, relleno lateralmente y superiormente hasta 10 cm por encima de la generatriz con la misma arena; compactando esta hasta los riñones. Con p.p. de medios auxiliares y sin incluir la excavación ni el tapado posterior de las zanjas, s/ CTE-HS-5.								
	Acometidas	1	2,60			2,60			
		2	6,90			13,80			
		2	4,25			8,50			
		2	4,20			8,40			
							33,30	40,09	1.335,00
E03ZLR0301	u POZO LADRILLO REGISTRO D=100 cm h=1.40 m								
	Pozo de registro de 100 cm de diámetro interior y de hasta 1,40 m de profundidad libre, construido con fábrica de ladrillo macizo tosco de 1 pie de espesor, recibido con mortero de cemento M-5, colocado sobre solera de hormigón HA-25/P/40/l de 20 cm de espesor, ligeramente armada con malla; enfoscado y bruñido por el interior redondeando ángulos, con mortero de cemento CSIV-W2, incluso con p.p. de recibido de pates, formación de canal en el fondo del pozo y formación de brocal asimétrico en la coronación, para recibir el cerco y la tapa de hierro fundido, terminado con p.p. de medios auxiliares, sin incluir la excavación ni el relleno perimetral posterior, s/ CTE-HS-5, UNE-EN 998-1:2010 y UNE-EN 998-2:2012.								
		2				2,00			
							2,00	514,43	1.028,86
E04SMM2201	m2 SOLERA HORMIGÓN EN MASA HM-30/F/20/XC2 VERT. MANUAL e=25 cm								
	Solera de hormigón en masa HM-30/F/20/XC2, elaborado en central, de resistencia característica a compresión 30 MPa (N/mm ²), de consistencia plástica, tamaño máximo del árido de 20 mm, en elementos enterrados, o interiores sometidos a humedades relativas medias-altas (>65%) o a condensaciones, o elementos exteriores con alta precipitación i/vertido; con un espesor medio de 25 cm. Totalmente realizada; i/p.p. de vertido por medios manuales, extendido, vibrado y regleado. Según normas EHE-08 y NTE-RSS. Componentes del hormigón con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.								
	Acometidas	1	2,60	0,40		1,04			
		2	6,90	0,40		5,52			
		2	4,25	0,40		3,40			
		2	4,20	0,40		3,36			
							13,32	17,22	229,37
TOTAL CAPÍTULO U04 SANEAMIENTO.....									6.137,81

Firmado por:	EDUARDO GIL GARCIA - Firma Externa	Fecha: 12-12-2025 12:05:26	
DOCUMENTO PENDIENTE DE TRAMITACIÓN. EL DOCUMENTO AÚN NO HA SIDO FIRMADO Y SELLADO.			
- 9/17 - Fecha de emisión de esta copia: 04-02-2026 15:00:18			

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Acondicionamiento suelo Urb.

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO U06 ALUMBRADO PÚBLICO, ELECTRICIDAD Y TELEFONÍA									
S01PSS01	ud DESMONTAJE Y RECOLOCACIÓN DE FAROLAS DE ALUMBRADO PÚBLICO								
	Desmontaje de cuatro (4) farolas existentes de alumbrado público, incluidas sus luminarias, báculos y bases de anclaje, con desconexión y retirada cuidadosa de las acometidas eléctricas existentes. Posterior traslado y reinstalación en nueva ubicación, incluyendo excavación puntual, ejecución de nuevas bases de hormigón, conexionado eléctrico, comprobación del correcto funcionamiento y reposición del pavimento afectado.								
	Todo ello según las indicaciones de la dirección facultativa y normativa vigente.								
		1					1,00		
								1,000,00	1.000,00
m22U13F080	m SOTERRAMIENTO DE LÍNEA AÉREA DE BAJA TENSIÓN								
	Instalación de línea de baja tensión soterrada en acera, mediante apertura de zanja, cama de arena, colocación de tubería y cableado, cinta de señalización, relleno y compactación, y reposición del pavimento existente. Incluye medios auxiliares, mano de obra, materiales y pruebas necesarias para su correcta ejecución.								
	Línea aérea a soterrar	1	23,00				23,00		
	Nueva red soterrada	1	24,00				24,00		
		1	11,00				11,00		
		1	8,00				8,00		
		1	6,00				6,00		
		1	6,00				6,00		
		1	9,00				9,00		
		1	10,00				10,00		
		1	18,00				18,00		
		8	1,50				12,00		
							127,00	18,35	2.330,45
m22U13F0	m SOTERRAMIENTO DE LÍNEA AÉREA DE TELEFONÍA								
	Instalación de línea de baja tensión soterrada en acera, mediante apertura de zanja, cama de arena, colocación de tubería y cableado, cinta de señalización, relleno y compactación, y reposición del pavimento existente. Incluye medios auxiliares, mano de obra, materiales y pruebas necesarias para su correcta ejecución.								
	Línea aérea a soterrar	1	36,00				36,00		
		1	22,00				22,00		
							58,00	18,35	1.064,30
m22U13F070	ud INSTALACIÓN DE TELEFONÍA								
	Instalación de red de telefonía y telecomunicaciones soterrada, mediante apertura de zanja en acera, formación de cama de arena, suministro y colocación de tubería(s) de telecomunicaciones con sus elementos auxiliares, tendido de cableado o guía pasacables, colocación de cinta de señalización, relleno y compactación de la zanja, y reposición del pavimento existente. Incluye mano de obra, materiales, medios auxiliares y todas las operaciones necesarias para su correcta ejecución conforme a normativa ICT.								
		1					1,00		
								480,00	480,00
TOTAL CAPÍTULO U06 ALUMBRADO PÚBLICO, ELECTRICIDAD Y TELEFONÍA.....									4.874,75

Firmado por:	EDUARDO GIL GARCIA - Firma Externa	Fecha: 12-12-2025 12:05:26	
DOCUMENTO PENDIENTE DE TRAMITACIÓN. EL DOCUMENTO AÚN NO HA SIDO FIRMADO Y SELLADO.			
- 10/17 - Fecha de emisión de esta copia: 04-02-2026 15:00:18			

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Acondicionamiento suelo Urb.

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO U07 MOBILIARIO URBANO									
m22U16C010	ud PAPELERA BASCULANTE METÁLICA MU-11A								
Suministro y colocación de papelera metálica basculante de jardín de 36 litros, según N-E.C. (MU-11A), homologado, incluso cimentación y anclaje. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de Prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.									
		3				3,00			
							3,00	108,79	326,37
U15MAA200	ud BANCO C/BRAZOS FUNDIC/4 TABLAS 1,60 m								
Suministro y colocación de banco de 1,60 m de longitud con brazos, modelo Delta o similar, formado por 2 patas de fundición dúctil de diseño funcional moderno, carentes de adornos, 2 tablonces en asiento y 2 en respaldo de madera tropical, tratada con protector fungicida insecticida e hidrófugo.									
		3				3,00			
							3,00	139,82	419,46
TOTAL CAPÍTULO U07 MOBILIARIO URBANO.....									745,83

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Acondicionamiento suelo Urb.

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO U0 JARDINERÍA Y RIEGO									
m22U14H371	ud PYRUS CALLERYANA. CONTENEDOR								
	Suministro y plantación de PERAL EN FLOR de diámetro mínimo de 12cm, incluso apertura de hoyo de 0,40 x 0,40 x 0,40 m y primer riego, en contenedor.								
	parcela triangular	3				3,00			
	parcela rectangular	4				4,00			
							7,00	9,59	67,13
m22U14H321	ud MORUS. CONTENEDOR								
	Suministro y plantación de MORENA MACHO de diámetro mínimo de 12cm, incluso apertura de hoyo de 0,40 x 0,40 x 0,40 m y primer riego, en contenedor.								
		2				2,00			
							2,00	24,54	49,08
m22U14H077	ud BUXUS SEMPERVIRENS 0,20-0,40 m CONTENEDOR 2L								
	Suministro y plantación de Santolina chamaecyparissus de 0,20-0,40 m de altura, incluso apertura de hoyo de 0,40x0,40x0,40 m y primer riego, en contenedor.								
	Santolina	6				6,00			
							6,00	14,03	84,18
m22U14H061	ud AZALEA JAPONICA DE 0,20-0,40 m CONTENEDOR								
	Suministro y plantación de Salvia rosmarinus de 0,20-0,40 m de altura, incluso apertura de hoyo de 0,40 x 0,40 x 0,40 m y primer riego, en contenedor								
		6				6,00			
							6,00	16,52	99,12
m22U10APB030	m INSTALACIÓN DE RIEGO Ø32mm								
	Instalación completa de riego en acerado público, formada por red de tubería enterrada de polietileno de las dimensiones definidas en planos, acometida a la red de suministro, válvulas de corte y sectorización, electroválvulas, arquetas de registro, emisores (aspersores/difusores/goteros según proyecto), filtros, reguladores de presión, programador de riego, cableado de control, accesorios de unión y conexión, así como excavación de zanjas, cama de apoyo, relleno y compactación, reposición de pavimentos afectados, pruebas de funcionamiento y puesta en marcha, todo ello completo y en perfecto estado de uso, según planos.								
	Riego	1	30,00			30,00			
		9	1,00			9,00			
		1	36,00			36,00			
		1	50,00			50,00			
							125,00	3,14	392,50
m22U10DD010	ud HIDRANTE								
	Hidrante de incendios de columna, montado sobre red de distribución de agua existente, compuesto por cuerpo de fundición dúctil, columna vertical, tapas y bocas de salida según condiciones, con dispositivo de rotura controlada, válvula de seccionamiento, pieza en "T" de conexión a tubería, abrazaderas y accesorios necesarios, arqueta de registro (si procede), encintado de hormigón de anclaje, protección anticorrosiva, señalización exterior y placa identificativa. Incluye excavación y relleno de zanja, entibaciones si fueran necesarias, reposición de pavimentos y acabados afectados, pruebas de presión y funcionamiento, todo ello completamente instalado y en perfecto estado de uso.								
		1				1,00			
							1,00	547,51	547,51
TOTAL CAPÍTULO U0 JARDINERÍA Y RIEGO.....									1.239,52

Firmado por:	EDUARDO GIL GARCIA - Firma Externa	Fecha: 12-12-2025 12:05:26	
DOCUMENTO PENDIENTE DE TRAMITACIÓN. EL DOCUMENTO AÚN NO HA SIDO FIRMADO Y SELLADO.			
- 12/17 -		Fecha de emisión de esta copia: 04-02-2026 15:00:18	

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Acondicionamiento suelo Urb.

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO U08 CONTROL DE CALIDAD									
E08CC010	ud CONTROL DE CALIDAD								
	Control de calidad de las obras de urbanización.								
		1					1,00		
							1,00	282,12	282,12
TOTAL CAPÍTULO U08 CONTROL DE CALIDAD.....									282,12

Firmado por:	EDUARDO GIL GARCIA - Firma Externa	Fecha: 12-12-2025 12:05:26	
DOCUMENTO PENDIENTE DE TRAMITACIÓN. EL DOCUMENTO AÚN NO HA SIDO FIRMADO Y SELLADO.			
- 13/17 -		Fecha de emisión de esta copia: 04-02-2026 15:00:18	

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Acondicionamiento suelo Urb.

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO U09 GESTIÓN DE RESIDUOS									
E09GR010	ud GESTIÓN DE RESIDUOS								
	Unidad de Gestión de Residuos de la Construcción y Demolición, para la correcta gestión, tratamiento, reutilización y transporte de los diversos residuos que se produzcan en el proceso de la construcción, en base al Estudio de Gestión de Residuos y posterior Plan de Gestión de Residuos del presente proyecto.								
		1					1,00		
							1,00	590,18	590,18
TOTAL CAPÍTULO U09 GESTIÓN DE RESIDUOS.....									590,18

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Acondicionamiento suelo Urb.

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO U10 SEGURIDAD Y SALUD									
E10SS0	ud SEGURIDAD Y SALUD								
Medidas de Seguridad y Salud que garanticen el buen hacer en la obra y que eviten posibles accidentes por descuido, falta de seguridad o incumplimiento de la normativa vigente en materia de Seguridad y Salud. Se incluyen materiales de protección como cascos, vallas protectoras y resto de elementos preceptivos.									
		1					1,00		
							1,00	2.100,00	2.100,00
TOTAL CAPÍTULO U10 SEGURIDAD Y SALUD.....									2.100,00
TOTAL.....									40.679,66

Firmado por:	EDUARDO GIL GARCIA - Firma Externa	Fecha: 12-12-2025 12:05:26	
DOCUMENTO PENDIENTE DE TRAMITACIÓN. EL DOCUMENTO AÚN NO HA SIDO FIRMADO Y SELLADO.			
- 15/17 - Fecha de emisión de esta copia: 04-02-2026 15:00:18			

PRESUPUESTO

Firmado por:	EDUARDO GIL GARCIA - Firma Externa	Fecha: 12-12-2025 12:05:26	
DOCUMENTO PENDIENTE DE TRAMITACIÓN. EL DOCUMENTO AÚN NO HA SIDO FIRMADO Y SELLADO.			
- 16/17 -		Fecha de emisión de esta copia: 04-02-2026 15:00:18	

RESUMEN DE PRESUPUESTO

Acondicionamiento suelo Urb.

CAPITULO	RESUMEN	EUROS	%
U01	DEMOLICIONES Y ACTUACIONES PREVIAS	8.191,19	20,14
U02	MOVIMIENTO DE TIERRAS.....	1.714,84	4,22
U03	PAVIMENTACIÓN RED VIARIA.....	14.803,42	36,39
U04	SANEAMIENTO.....	6.137,81	15,09
U06	ALUMBRADO PÚBLICO, ELECTRICIDAD Y TELEFONÍA.....	4.874,75	11,98
U07	MOBILIARIO URBANO.....	745,83	1,83
U0	JARDINERÍA Y RIEGO.....	1.239,52	3,05
U08	CONTROL DE CALIDAD.....	282,12	0,69
U09	GESTIÓN DE RESIDUOS.....	590,18	1,45
U10	SEGURIDAD Y SALUD.....	2.100,00	5,16
TOTAL EJECUCIÓN MATERIAL		40.679,66	
13,00% Gastos generales.....		5.288,36	
6,00% Beneficio industrial.....		2.440,78	
SUMA DE G.G. y B.I.		7.729,14	
21,00% I.V.A.....		10.165,85	
TOTAL PRESUPUESTO CONTRATA		58.574,65	
TOTAL PRESUPUESTO GENERAL		58.574,65	

Asciende el presupuesto general a la expresada cantidad de CINCUENTA Y OCHO MIL QUINIENTOS SETENTA Y CUATRO EUROS con SESENTA Y CINCO CÉNTIMOS

El Álamo, a Diciembre de 2025.

El promotor

La dirección facultativa

GIL GARCIA
EDUARDO -
03940775R

Firmado digitalmente
por GIL GARCIA
EDUARDO -
03940775R